



الشركة الوطنية لصناعة الكرتون  
المساهمة العامة المحدودة

# التقرير السنوي



# 2024



# المحتويات...

43	ملكية أعضاء مجلس الإدارة بأسهم الشركة	4	<b>مجلس الإدارة</b>
44	اللجان الدائمة والمؤقتة المنبثقة عن مجلس الإدارة	6	أعضاء مجلس الإدارة
44	اللجنة التنفيذية		
45	لجنة الحوكمة والتدقيق الداخلي	10	<b>رسالة رئيس مجلس الإدارة</b>
46	لجنة التدقيق والحوكمة (الشركة الأم)		
47	الهيكل التنظيمي للشركة	14	<b>حول الشركة</b>
48	نبذة عن الإدارة التنفيذية	16	لمحة تاريخية
51	مؤهلات الإدارة التنفيذية	17	الرؤية
52	الدورات التدريبية لموظفي الشركة	17	الرسالة
52	القضايا والإجراءات القانونية	17	القيم
53	مساهمي الشركة	18	التوجهات الإستراتيجية
53	المساهمون والتداول على سهم الشركة	18	الوضع التنافسي
54	أداء السهم	19	تطوير الأعمال
55	توزيع المساهمين حسب الفئات	19	الاستثمارات
56	آليات إيصال المعلومات للمساهمين	20	<b>الأداء التشغيلي والمالي للشركة</b>
56	موعد اجتماع الهيئة العامة	22	مراكز الإنتاج والربحية
58	<b>تقرير مدقق الحسابات (EY)</b>	26	الأداء المالي للشركة
		32	إدارة المخاطر
		34	<b>الحوكمة والمسؤولية الاجتماعية</b>
		36	مقدمة
		37	المسؤولية الاجتماعية
		39	مجلس الإدارة
		40	نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة
		42	اجتماعات مجلس الإدارة
		43	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة







# مجلس الإدارة



السيد/ أحمد جميل الصيفي

ممثلًا عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي  
عضو مجلس إدارة



السيد/ فادي عدلي جمعة

ممثلًا عن شركة فلسطين للإستثمار الصناعي  
عضو مجلس إدارة



السيد/ أيمن حاتم أبوغزالة

ممثلًا عن شركة الحاج طاهر المصري  
نائب رئيس مجلس الإدارة



السيد/ مهدي حياتي المصري

ممثلًا عن شركة فلسطين للإستثمار الصناعي  
رئيس مجلس الإدارة



السيد/ سامح مؤيد عطوط

ممثلًا عن شركة مصانع الزيوت النباتية  
عضو مجلس إدارة (العضو المستقل)



السيد/ محمد فوزي نجار

ممثلًا عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي  
عضو مجلس إدارة



السيدة/ فلنتينا فايق مصري

ممثلًا عن شركة المسيرة الدولية  
عضو مجلس إدارة





المدقق الداخلي  
السيد/ غسان ابو زهرة

المدير المالي والإداري  
السيد/ أشرف دروزة

المدير العام  
السيد/ عبد الناصر دويكات



### المستشار القانوني

الزعيبي للمحاماة  
شارع غرناطة، عمارة الدبس، الطابق الأول  
ص.ب 79  
نابلس  
هاتف: 092388388

### مدقق الحسابات الخارجي

ارنست ويونغ  
عمارة باديكو هاوس، الطابق السابع  
ص.ب 1372  
رام الله  
هاتف: 022421011



# رسالة رئيس مجلس الإدارة



## رسالة رئيس مجلس الإدارة



مهدي حياتي المصري  
رئيس مجلس الإدارة

الأخوات والإخوة المساهمون الأفاضل،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسرني بالأصالة عن نفسي، وبالإنابة عن زملائي أعضاء مجلس إدارة الشركة الوطنية لصناعة الكرتون، أن أرحب بكم في الاجتماع السنوي لهيئتكم العامة، لنقدم لكم شروحاً حول وضع الشركة، وتقاريرها المالية والإدارية، وغيرها من المسائل التي تهتم مستقبل شركتنا، التي نتطلع جميعاً إلى أن تحقق إنجازات إضافية خلال الفترة القادمة.

كما تعلمون، فإن بلادنا تئن تحت وطأة حالة سياسية واقتصادية لا تخفى على أحد، فقد تواصلت للعام الثاني على التوالي التداعيات السلبية للحرب الإسرائيلية على قطاع غزة، فضلاً عن الآثار المرتبطة بالممارسات الاحتلالية في الضفة، ما انعكس بشكلٍ جليٍّ على وضع شركتنا، وأدائها المالي أسوأ بمعظم الهيئات الاقتصادية في فلسطين.

على أي حال، فقد بلغت مبيعات الشركة مع نهاية العام 2024 مبلغاً قدره 8,478,651 دولاراً أميركياً مقارنةً مع 7,774,025 دولاراً أميركياً، لتشكل بذلك ارتفاعاً بنسبة 9.06%، ويعزى هذا الارتفاع إلى استكمال الشركة رفع كفاءة طواقمها الفنية والإدارية، وتعزيزها بكوادر جديدة، وتنمية وتطوير إدارة العلاقة مع زبائن الشركة الرئيسيين.

كما بلغ دخل الشركة التشغيلي لعام 2024 ما قيمته 1,189,617 دولاراً أميركياً مقارنةً مع 1,260,382 دولاراً أميركياً خلال العام 2023، ليشكل تراجعاً بنسبة 5.61%، وذلك بسبب الحرب، والمعوقات المفروضة على حرية التنقل للبضائع والأفراد بين المحافظات وعلى الموانئ، بالإضافة إلى انخفاض هوامش الربحية، بسبب ارتفاع تكاليف المواد الخام، ونفقات النقل الخارجي والداخلي.

## الأخوات والأخوة المساهمون

عموماً، بلغ صافي أرباح الشركة لعام 2024، بعد الضريبة، ما قيمته 885,432 دولاراً أميركياً، مقارنةً مع 950,261 دولاراً أميركياً للعام 2023.

وبلغت الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة 0.18 دولاراً مقارنةً مع 0.19 دولاراً لعام 2023.

كما بلغت نسبة العائد على الاستثمار 12.97%، مقارنةً مع ما نسبته 14.31% للعام 2023.

## الأخوات والإخوة المساهمون

لا يفوتني هنا التأكيد على أن صمود الشركة أمام تحديات الحرب، والتي كان لها تأثير مريع على السوق الفلسطينية، أمرٌ يسجل لها، وأن التخطيط الاستراتيجي وكفاءة الفريق الفني والإداري، واتباع الخطط الحكيمة في سلاسل الإمداد والتشغيل، وكفاءة الإنتاج وزيادة الإيرادات، ساهمت في تقليل أثر تداعيات الحرب على نتائج أعمال الشركة، حيث استطعنا تحقيق نجاح كبير للشركة، وتعزيز أدائها المالي في العام 2024، وإن الأمل يحدونا لمواصلة مسيرة التطوير والإنجاز مهما بلغت الصعوبات.

إن مجلس إدارة الشركة وإدارتها التنفيذية، ليؤكدان تصميمهما على الاضطلاع بمسؤولياتهما تجاه الشركة وزبائنها ومساهميها، وذلك استناداً إلى إستراتيجية فاعلة تقوم أساساً على تنويع آليات العمل، والسعي لاستقطاب زبائنٍ جددٍ، بما يرتقي بحجم نشاط الشركة وحضورها في المشهد الاقتصادي، ويعود إيجاباً على حقوق المساهمين.

كلنا أمل بأن نلتقي العام المقبل، وقد زالت الغمة التي تلقي بظلالها الكئيبة على أبناء شعبنا، متمنياً لكل واحد منكم دوام الصحة وموفور العافية، والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

مهدي حياتي المصري

رئيس مجلس الإدارة



الشركة الوطنية لصناعة الكرتون  
The National Carton Industry Company

حول الشركة



## لمحة تاريخية

ولدت الشركة الوطنية لصناعة الكرتون من رحم مدينة نابلس الفلسطينية عام 1989 كشركة مساهمة خاصة وبرأس مال بلغ 600 ألف دينار أردني على أيدي مجموعة من رجال الأعمال الفلسطينيين، حيث كانت من أوائل الشركات التي عملت في مجال صناعة الكرتون المعرج. ومع تقدم السنين وطول عام 1993 تم استقطاب رؤوس أموال جدد الأمر الذي أدى إلى تحويلها إلى شركة مساهمة عامة برأسمال مقداره 5 ملايين دولار أمريكي.

تعمل الشركة على إنتاج العلب الكرتونية المغلقة والمفتوحة المطبوع منها وغير المطبوع وتصنيع رولات الأثاث، بالإضافة إلى تصنيع أطباق/ ألواح الكرتون من خلال خط إنتاج ألواح الكرتون الذي أضافته في العام 2018، كما تم خلال العام 2021 تركيب خط جديد لإنتاج العلب المدمجة (lamination) وذلك في إطار توسيع سلة منتجات الشركة، وخلال العام 2022 قامت الشركة بتركيب خط طباعة جديد (7 ألوان) (Case Maker) والذي يعتبر الأحدث من نوعه على مستوى فلسطين والدول المجاورة، من الجدير ذكره أن الشركة قامت مؤخراً بشراء ماكنتين لتعزيز إنتاجية ماكينة إنتاج العلب المدمجة وذلك لزيادة جودة هذا المنتج، حيث أنها تقوم بجميع ما ذكر ضمن أعلى وأحدث معايير ومقاييس الجودة المحلية والإقليمية والعالمية، كما تعمل الوطنية للكرتون على تلبية جميع متطلبات القطاعات الاقتصادية والصناعية والزراعية والخدماتية المختلفة في فلسطين من هذه المنتجات، كما أن الشركة حاصلة على شهادة نظام إدارة الجودة العالمي (ISO9001:2015) بالإضافة إلى حصولها في العام 2022 على شهادة الجودة الفلسطينية (PSI914) وهذا ما يجعلها في مقدمة الشركات الفلسطينية العاملة في مجال التعبئة والتغليف، كما تتمتع الشركة بقدرتها على التعامل مع المخاطر المحيطة، ولديها مجموعة مميزة من الكوادر الوظيفية التي يبلغ عددها 65 موظفاً وموظفة من حملة الشهادات العلمية ومن ذوي القدرات والمؤهلات والمهارات العملية والفنية بما ينسجم مع خطط التطور والرقمي في الشركة.

## الرؤية

رواد صناعة الكرتون في فلسطين.

## الرسالة

المساهمة الفاعلة في تطوير قطاع التعبئة والتغليف بشكل عام وصناعة الكرتون بشكل خاص ورفع السوق الفلسطيني بمنتجات وطنية تلبي متطلبات القطاعات الاقتصادية الفلسطينية سواء كانت خدمية أو صناعية أو زراعية ضمن أعلى معايير الجودة المحلية والعالمية بما يعود بالنفع على زبائننا ومساهمينا وذوي العلاقة.

## القيم

1. المصداقية: الوفاء بما نلتزم به ركن أساسي يميز تعاملاتنا مع الغير.
2. الجودة: رضى المتعاملين معنا ركيزة أساسية لعطائنا المتميز من خلال التحسين المستمر لجودة منتجاتنا.
3. الشفافية: الوضوح في جميع قراراتنا وتعاملاتنا وتقاريرنا قاعدة مهمة لأداء عملنا.
4. الاستمرارية والنمو: المحافظة على أصولنا وتنميتها أداة أساسية لتعزيز إمكاناتنا.
5. الاستقامة : الأمانة التزام أساسي في تأدية كافة أعمالنا بمهنية عالية.
6. الاهتمام بالعنصر البشري : العاملون لدينا أهم مواردنا ونسعى لنوفر لهم بيئة عمل داعمة ومحفزة ومحفزة للتعلم والإبداع والنمو الوظيفي والشخصي المستمر.
7. المسؤولية الاجتماعية: التواصل والتفاعل المستمر مع مجتمعنا عنصر أساسي في سعينا لتحقيق أهدافنا.
8. المسؤولية البيئية: تسعى الشركة لتطبيق معايير المحافظة على البيئة وترشيد الاستهلاك من خلال إدخال تطبيقات الطاقة المتجددة.



## التوجهات الإستراتيجية

انطلاقاً من رؤية الشركة ورسالتها والتي تتمحور حول تنمية قطاع التعبئة والتغليف في فلسطين والاستثمار فيه وتفاعلاً مع القيم التي تؤمن بها فإنها تسعى لتحقيق مايلي:

1. توسيع سلة منتجات الشركة من منتجات التعبئة والتغليف ومستلزماتها والتي تلبى متطلبات السوق الفلسطيني.
2. تطوير المنتجات الحالية بما يتوافق مع المعايير المحلية والإقليمية والعالمية.
3. مواكبة التطور التكنولوجي في مجال صناعة التعبئة والتغليف بشكل عام وصناعة الكرتون بشكل خاص.
4. خلق منتج وطني فلسطيني منافس للمنتجات المستوردة.
5. القيام بمسؤولية الشركة الاجتماعية من خلال خلق وظائف جديدة.
6. تنمية حقوق مساهمي الشركة.



## تطوير الأعمال

انطلاقاً من الإيمان العميق لدى إدارة الشركة الوطنية لصناعة الكرتون بأن تطوير الأعمال يعتبر أحد أهم ركائز النجاح، تعتمد الشركة الوطنية لصناعة الكرتون على تطوير العمليات الإنتاجية بشكل مستمر وذلك من خلال إجراء دراسات تطويرية مستمرة ودورية لخطوط الإنتاج وذلك بهدف تلبية احتياجات الزبائن المتعددة ومواكبة التطور التكنولوجي في الطباعة والتغليف، بما ينعكس على زيادة قدرة الشركة التنافسية من خلال التكاملية في العمليات الإنتاجية وصولاً إلى مستويات تحظى بثقة عالية من قبل الزبائن الباحثين عن مستويات مرتفعة في جودة مواد التعبئة والتغليف لمنتجاتهم. كما قامت الإدارة التنفيذية للشركة في العام 2024 بتنفيذ دراسات جدوى سوقية في أكثر من مجال ذات علاقة بالتعبئة والتغليف وذلك في إطار الخطة الاستراتيجية للشركة لتوسيع سلة منتجاتها واختراق أسواق جديدة، بالإضافة إلى تنفيذ عدة مشاريع تطويرية في الشركة بهدف تطوير البنية التحتية وتعزيز كفاءة العمليات الإنتاجية ورفع مستوى الجودة المقدمة للزبائن.

أما على مستوى تطوير الأنظمة والسياسات الداخلية، فإن الشركة ممثلة بمجلس إدارتها والإدارة التنفيذية تعمل بشكل مستمر على تطوير الأنظمة والسياسات الداخلية وإجراءات العمل بشكل يتناسب ومقتضيات العمل ولتحقيق التناغم والانسجام المستمر ما بين عمليات التطوير والأنظمة والسياسات المعمول بها.

## الاستثمارات

لقد تركزت نشاطات الشركة الوطنية لصناعة الكرتون على قطاع التعبئة والتغليف بشكل عام وصناعة الألواح والعلب الكرتونية من الكرتون المعرج بشكل خاص، وانسجماً مع مجال عملها حاكت سياساتها الاستثمارية والتي عززت من خلالها هويتها الفلسطينية كشركة مساهمة عامة تعمل في هذه المنطقة والتي تتطلب وضعاً خاصاً لما فيها من مخاطر استثمارية، حيث عمدت الشركة عند وضع خطتها الإستراتيجية والسنواتية إلى استخدام معايير اختيار تفصيلية لتحقيق العوائد المجدية والمستقرة على المدى البعيد وذلك من خلال تحديد الفرص الاستثمارية بعد إعداد دراسات جدوى متعمقة مع الأخذ بعين الاعتبار حجم المخاطر الاستثمارية التي قد تطرأ على السوق العالمي بشكل عام والسوق الفلسطيني بشكل خاص، وتتلخص هذه الاستثمارات فيما يلي:

- الاستثمار في خطوط الإنتاج الموجودة واستغلالها بالشكل الأمثل سعياً منها لمواكبة التطورات الحاصلة.
- تطوير البنية التحتية بشكل يضمن ملاءمتها لمتطلبات هذه الصناعة وهيئتها لاستيعاب خطوط إنتاج جديدة.
- الاستثمار في محفظة أوراق مالية.

## الوضع التنافسي

بالرغم من العديد من التحديات التي واجهت الشركة في ظل المؤثرات والتطورات الخارجية والتقلبات المستمرة في السوق الفلسطيني الناتجة عن عدم الاستقرار في الأوضاع السياسية والاقتصادية وكذلك التبعية القسرية للاقتصاد الإسرائيلي وعمليات الإغراق الكبيرة والمنافسة الشديدة في قطاع التعبئة والتغليف في السوق الفلسطيني، إلا أن ذلك لم يضعف من عزيمة الشركة وإرادتها، حيث تمكنت من مواجهتها وقررت السير قدماً في خطتها التطويرية والتوسعية لإيمانها الراسخ بأهميتها في تطوير مجال التعبئة والتغليف في فلسطين وما لهذا القطاع من أهمية في دعم وتعزيز القطاعات الفلسطينية الأخرى.

وندرج فيما يلي أهم التحديات والصعوبات التي واجهت الشركة في ظل التقلبات والتغيرات الاقتصادية التي أثرت بشكل كبير وبالغ على مختلف القطاعات ونخص بالذكر هنا قطاع التعبئة والتغليف:

- المنتجات الإسرائيلية هي المنافس الرئيسي لمنتجات الشركة.
- دخول العديد من المنافسين في هذا القطاع من الدول العربية المجاورة مستفيدين من أسعار صرف العملات الأجنبية مقابل الشيكل والتهرب الضريبي.
- لجوء بعض الشركات في فلسطين إلى البحث عن البدائل الأقل سعراً بغض النظر عن الجودة والخدمة المقدمة.







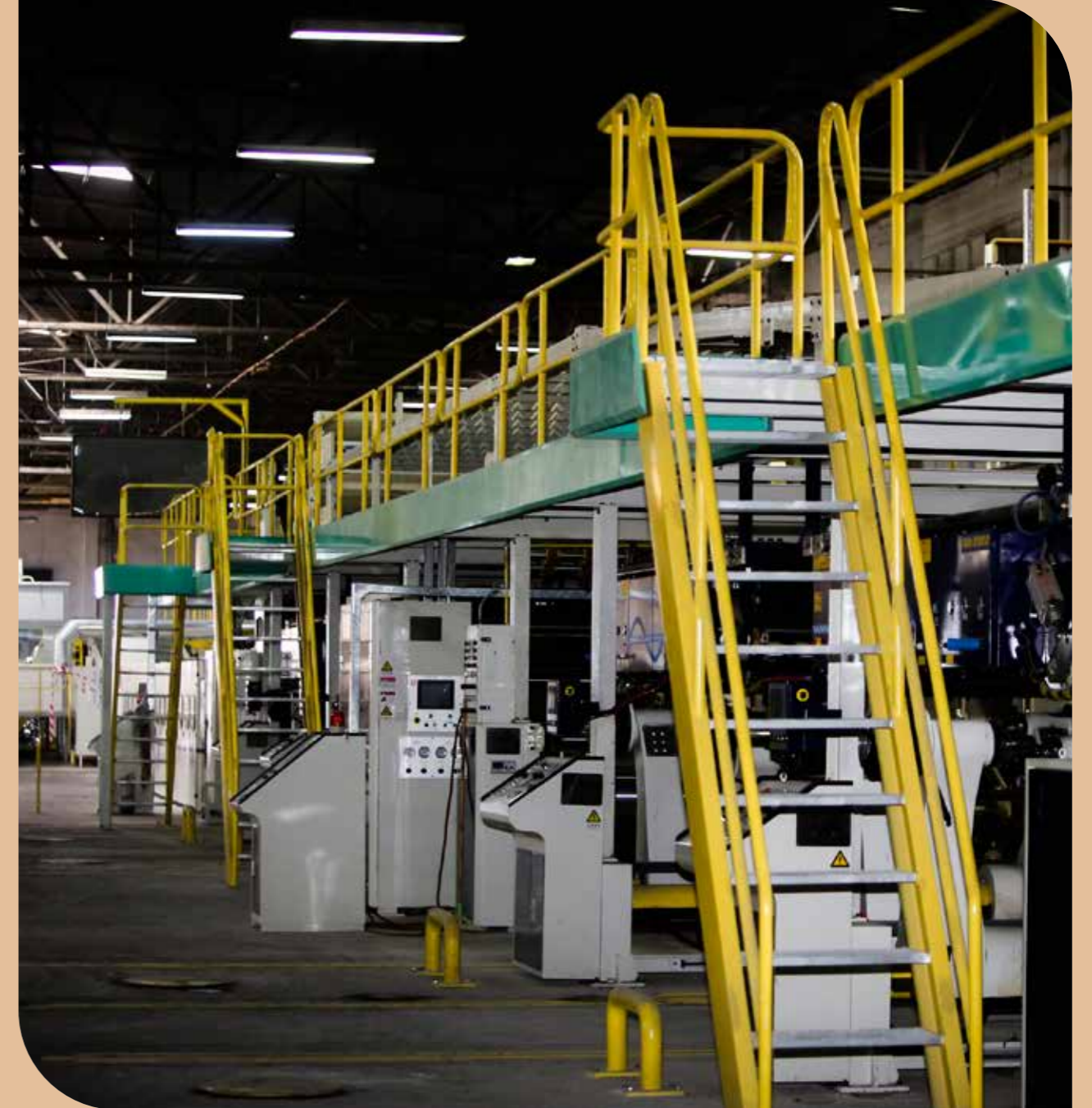
# الأداء التشغيلي والمالي للشركة



## مراكز الإنتاج والربحية

تمتلك الشركة الوطنية لصناعة الكرتون مجموعة من خطوط الإنتاج ذات الكفاءة العالية والإنتاجية المرتفعة التي تمتاز بتقديم منتجات بمواصفات وجودة تلبى احتياجات الزبائن وتغطي قطاعاً كبيراً من السوق الفلسطيني وهي كما يلي:

### خط إنتاج ألواح (أطباق) الكرتون:



عملت الشركة الوطنية لصناعة الكرتون وضمن خططها الطموحة والهادفة إلى رفع مستوى الإنتاجية والجودة بما ينعكس على زيادة الحصة السوقية وهوامش الربحية على إضافة خط إنتاج ألواح جديد يوفر جميع المواصفات المطلوبة من الألواح الكرتونية بالإضافة إلى توسيع خيارات الإنتاج وسلة المنتجات وذلك من خلال إنتاج أصناف خاصة لا يتم إنتاجها محلياً، كما يوفر هذا الخط للشركة القدرة على التحكم بجميع عناصر ومدخلات العملية الإنتاجية وبالتالي التحكم بمستوى جودة مرتفع يلبى رغبة وتطلعات الزبائن.

### خطوط إنتاج العلب المغلقة:



تمتلك الشركة خطي إنتاج لطباعة وقص وتشكيل العلب بتكنولوجيا (Flexo printing) وأحد هذين الخطين يعد الأحدث في المنطقة وبإمكانيات طباعة تصل إلى 7 ألوان.

### خطوط إنتاج العلب المفتوحة:



تمتلك الشركة خطي إنتاج لقص وتشكيل العلب الكرتونية المفتوحة (Flatbed Die cutter) حسب التصاميم المطلوبة من قبل الزبائن والتي يعتمد في تنفيذها على قوالب التشكيل نظراً لكونها ذات تصاميم دقيقة ومعقدة.





تمتلك الشركة خط لإنتاج رولات الأثاث المستخدمة في عمليات التغليف وبمواصفات متميزة تضمن سلامة قطع الأثاث المغلفة أثناء عمليات النقل والتركيب والتخزين.



تمتلك الشركة خط لإنتاج علب التلبيس الذي يعمل على دمج الألواح المطبوعة بتقنيات طباعة عالية الجودة مع طبقات الورق التي تعزز من قوة العلب للوصول إلى منتج عالي الجودة.

### خطوط إنتاج مساعدة:

تمتلك الشركة العديد من خطوط الإنتاج المساعدة للقص والتشكيل والتلويح والتلبيس وذلك بهدف تحقيق التكاملية في صناعة الكرتون.

ومن الجدير ذكره أن جميع منتجات الشركة الوطنية لصناعة الكرتون من ألواح وعلب مغلقة وعلب مفتوحة ورولات أثاث يتم إنتاجها تحت إشراف مهندسين مختصين وفنيين مهرة وتخضع لمتابعة دقيقة ومتكاملة من قبل دائرة الجودة في جميع المراحل منذ استلامها كمادة خام وأثناء العملية الإنتاجية إلى ما بعد تسليمها للزبائن وذلك لضمان مطابقة البضائع المنتجة للمواصفات والمعايير المطلوبة.

كما يتم تنفيذ أعمال التطوير والصيانة العلاجية والوقائية لهذه الخطوط من قبل فريق مختص وضمن برامج وخطط معدة مسبقاً لضمان استمرارية العملية الإنتاجية ورفع كفاءتها وجودتها.



## الأداء المالي للشركة

عملت الشركة الوطنية لصناعة الكرتون خلال العام 2024 على تقييم كافة الفرص والمخاطر المرتبطة بقطاع التعبئة والتغليف، واتخذت مجموعة من الخطوات الإستراتيجية لتعزيز أدائها التنافسي والمالي؛ حيث قامت بتوسيع قاعدة الموردين لديها، مع التركيز على بناء علاقات مستدامة مع موردين جدد، لا سيما موردي الورق، بهدف ضمان الحصول على خامات عالية الجودة بأسعار تنافسية، كما ركزت الشركة على تطوير خطوط إنتاجها الحالية، وزيادة الكفاءة التشغيلية لخط إنتاج ألواح الكرتون الذي يُعد من أكثر الخطوط تطوراً في فلسطين والمنطقة من حيث التقنيات المستخدمة والطاقة الإنتاجية العالية، مما ساهم في تعزيز مكانتها السوقية وتحسين أدائها المالي.

ويأتي ذلك على الرغم من الظروف التي مرت بها البلاد خلال العام 2024 والتي صاحبت الحرب على قطاع غزة وما رافقها من سياسات قامت بها سلطات الاحتلال في الضفة الغربية والتي تمثلت في الإقتحامات المتكررة للمنطقتين الفلسطينية واغلاق الطرق الواصلة بين المدن الفلسطينية وما تسبب به ذلك من تراجع في الإقتصاد الفلسطيني بشكل عام.

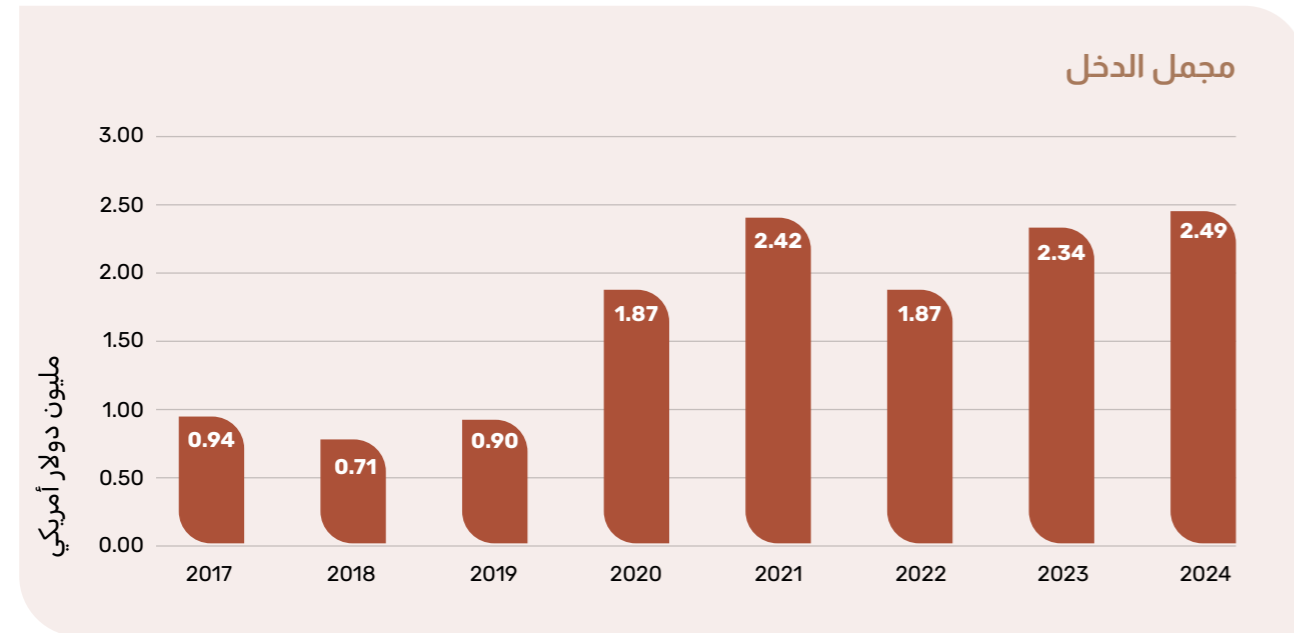
## أولاً: الإيرادات التشغيلية

حققت الشركة صافي إيرادات تشغيلية بقيمة 8.48 مليون دولار أمريكي للعام 2024، مقابل 7.77 مليون دولار خلال عام 2023 حيث ارتفعت الإيرادات عن العام السابق بنسبة 9.1%.

وعملت الشركة الوطنية لصناعة الكرتون على إعداد وتنفيذ مشاريع وخطط تطويرية لمواجهة التحديات التي تعرض لها قطاع التعبئة والتغليف في فلسطين، وذلك من خلال زيادة سلة منتجاتها من جهة، والتوسع في الأسواق المستهدفة من خلال إستغلال خطوط الإنتاج لا سيما رفع نسبة إستغلال القدرة الإنتاجية لخط إنتاج الألواح من جهة أخرى، الأمر الذي كان من شأنه زيادة الحصة السوقية في ظل إحتدام المنافسة الداخلية والخارجية في هذا القطاع.

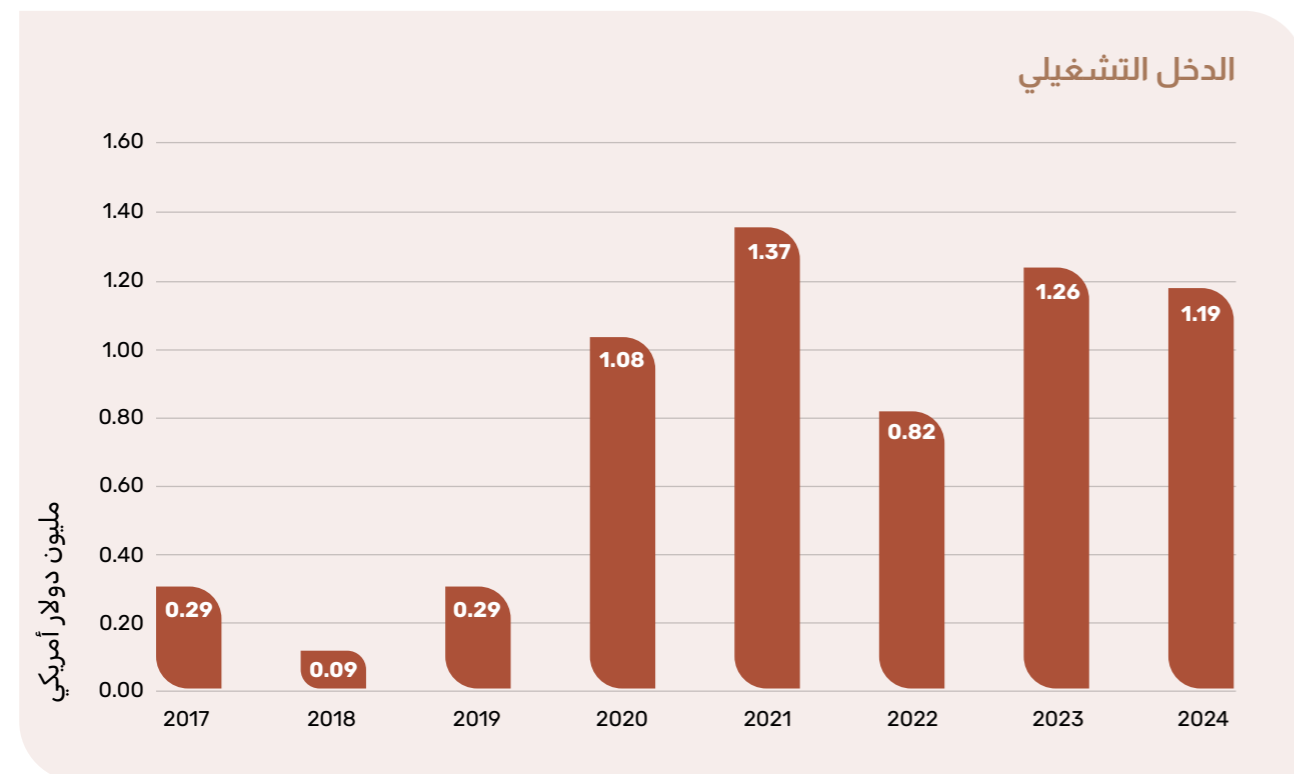
## ثانياً: مجمل دخل الشركة

بلغ مجمل دخل الشركة خلال عام 2024 ما مجموعه 2.49 مليون دولار أمريكي، مرتفعاً عن المبلغ المتوقع في العام الماضي بنسبة 6.4% حيث بلغ حينها 2.34 مليون دولار أمريكي، كما بلغ هامش مجمل الدخل 29.3% مقابل 30.1% في العام 2023.

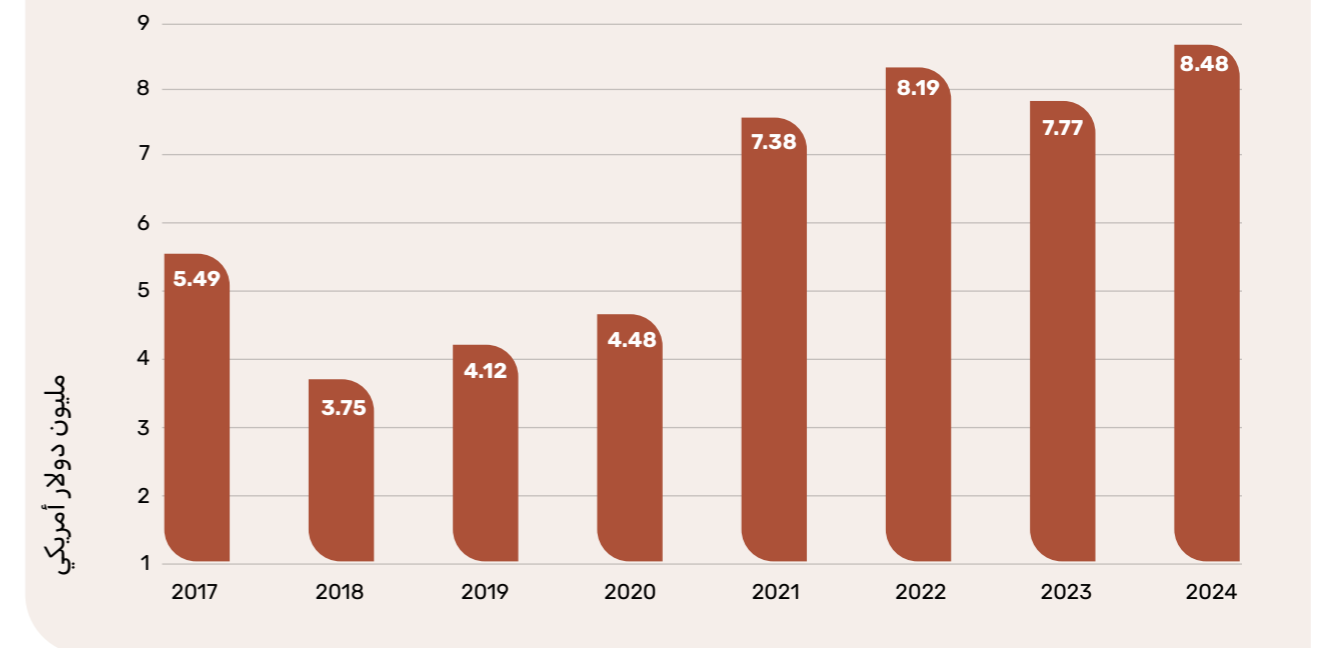


## ثالثاً: الدخل التشغيلي

حققت الشركة ارباحاً تشغيلية بقيمة 1.19 مليون دولار أمريكي للعام 2024 مقارنة مع 1.26 مليون دولار أمريكي للعام 2023، حيث أنه مع النمو الموجود في الإيرادات التشغيلية إلا أن ذلك قابله إرتفاع في تكاليف المواد الخام وتكاليف الإنتاج تسبب في تراجع هوامش الدخل.

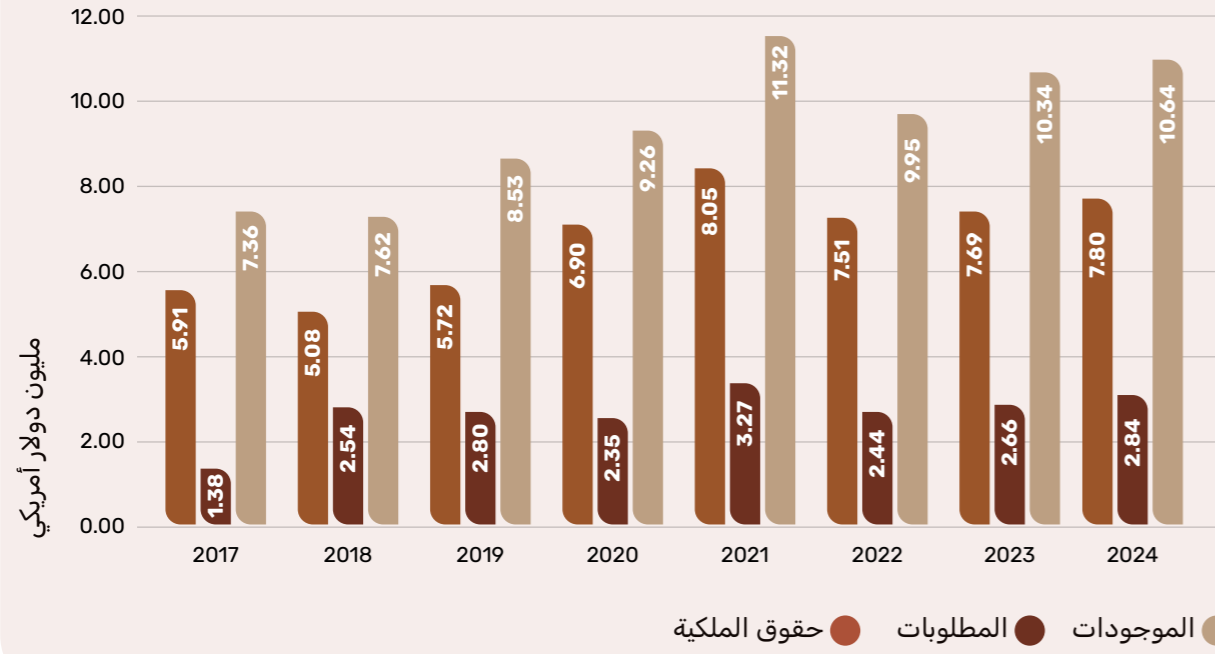


## الإيرادات التشغيلية





## المركز المالي



## سادساً: مؤشرات الربحية

حققت الشركة عائداً على أصولها بنسبة 8.32% مقارنة بـ 9.36% في العام 2023، كما حققت عائداً على حقوق المساهمين وعائداً على الإستثمار خلال عام 2024 بنسب 11.35% و 17.71% على التوالي.

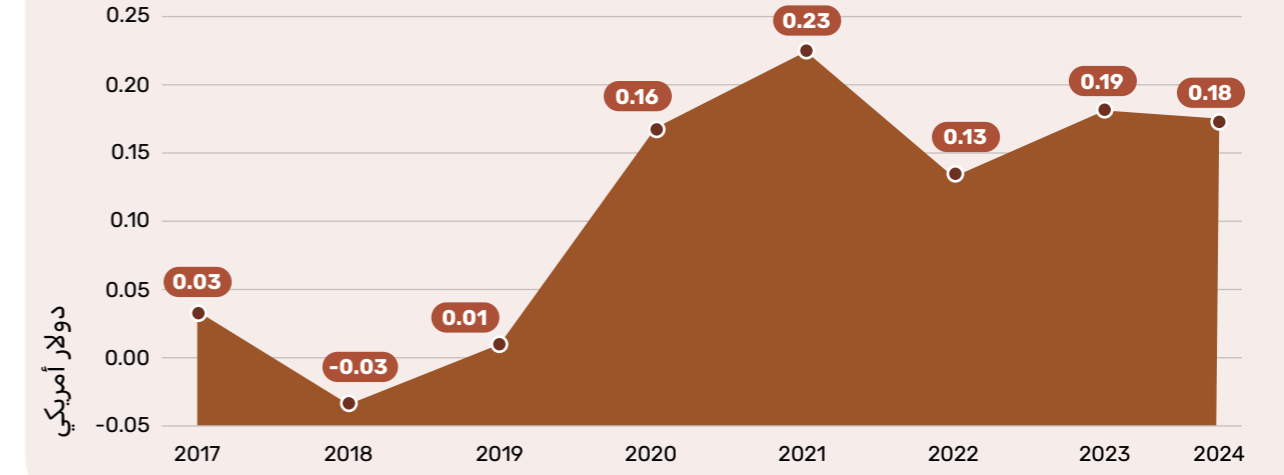
مؤشرات الربحية	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017
العائد على الاصول (ROA)	8.32%	9.36%	5.43%	11.22%	9.05%	3.53%	-2.13%	2.14%
العائد على حقوق المساهمين (ROE)	11.35%	12.36%	7.75%	15.77%	11.65%	5.28%	-3.20%	2.64%
العائد على الإستثمار (ROI)	12.97%	14.31%	9.13%	13.46%	10.76%	4.30%	-2.50%	2.50%

## رابعاً: صافي الدخل ونصيب السهم من الأرباح

بلغ صافي أرباح الشركة بعد الضريبة للعام 2024 ما قيمته 0.89 مليون دولار أمريكي مقارنة مع صافي ربح بمبلغ 0.95 مليون دولار أمريكي للعام 2023.

في حين بلغ نصيب السهم من الأرباح للعام 2024 ما قيمته 0.18 دولار مقابل 0.19 دولار أمريكي في العام 2023.

## حصة السهم من الأرباح



## خامساً: المركز المالي للشركة

ارتفعت قيمة مجموع أصول الشركة نهاية العام 2024 بنسبة 2.9% لتصل الى 10.64 مليون دولار أمريكي مقارنة بـ 10.34 مليون دولار أمريكي في نهاية العام 2023، وقد ساهمت كل من إستثمارات الشركة الجديدة وتوسع حجم أعمالها في هذا الإرتفاع.

أما بما يخص إلتزامات الشركة، فقد بلغت قيمتها 2.84 مليون دولار أمريكي كما في 2024/12/31 مقارنة مع 2.66 مليون دولار للعام السابق لتشكّل ارتفاعاً بنسبة 6.77%، حيث عمدت الشركة خلال العام 2024 على تمويل المشتريات الخارجية وخاصة مشتريات المواد الخام الأساسية عن طريق سقوف تمويل قصيرة الأجل بالموازنة مع التمويل الذاتي من النقد المتوفر لديها، كما تم الحصول على تسهيلات للدفع من بعض موردي المواد الخام الخارجيين.

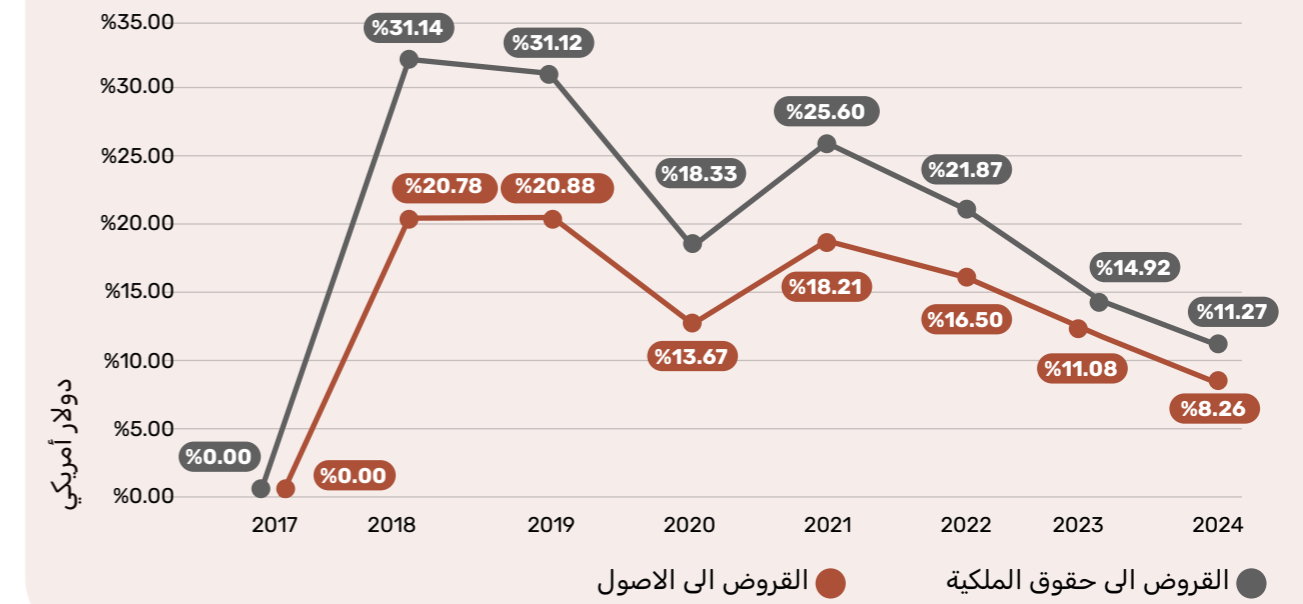
وبلغت حقوق مساهمي الشركة في نهاية العام 2024 ما قيمته 7.80 مليون دولار أمريكي مقارنة مع 7.69 مليون دولار أمريكي في نهاية عام 2023، لتشكّل ارتفاعاً بنسبة 1.43%.

## سابعاً: هيكل رأس المال

عملت الشركة خلال السنوات الماضية على تمويل إستثماراتها ورأس مالها العامل من خلال مزيج من الديون وحقوق الملكية بما يضمن تخفيض المتوسط المرجح لتكلفة رأس المال للحد الأدنى الممكن لتحقيق الجدوى المطلوبة من تشغيل أصولها.

إنخفضت نسب مديونية الشركة بشكل لافت خلال السنوات الأخيرة الماضية، فقد بلغ رصيد قروض الشركة في نهاية عام 2024 ما مجموعه 0.88 مليون دولار امريكي مقارنة مع 1.15 مليون دولار أمريكي في نهاية عام 2023، لتبلغ نسبة القروض الى حقوق المساهمين 11.27% ونسبة القروض الى أصول الشركة 8.26%.

## هيكل رأس المال



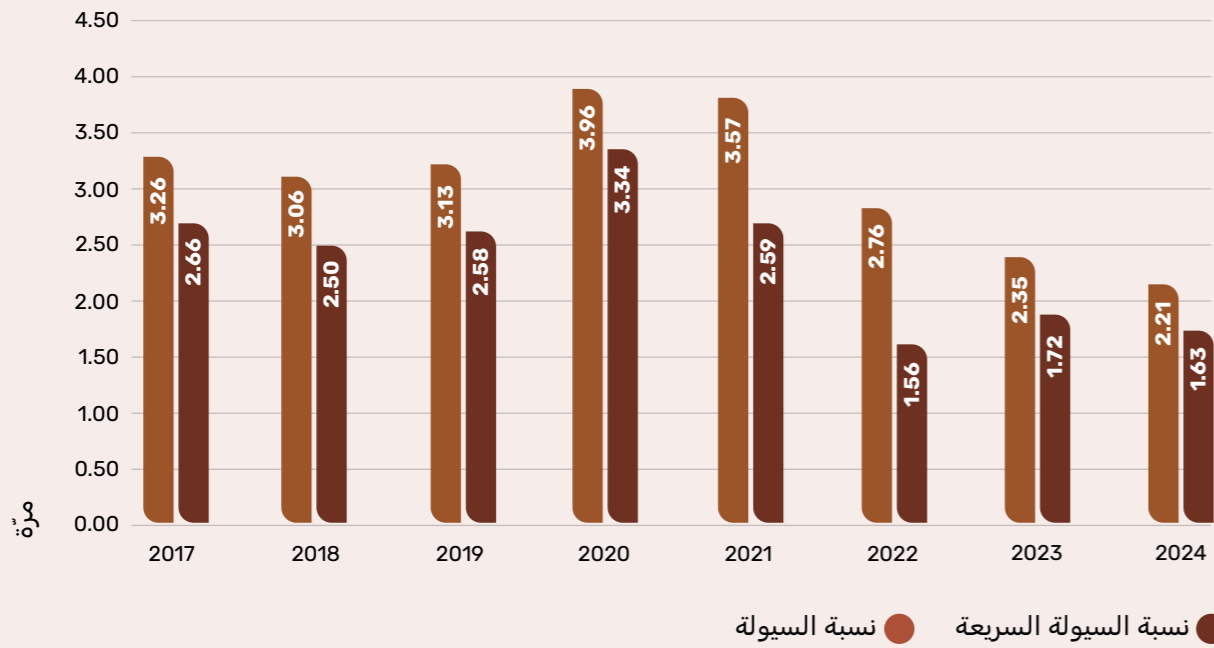
## ثامناً: سيولة الشركة

تعمل الشركة الوطنية لصناعة الكرتون على إدارة رأسمالها العامل بما يضمن توفير تدفقات نقدية كافية لتمويل العمليات التشغيلية والوفاء بالتزاماتها قصيرة الأجل تجاه مورديها ودائنيها، كما تتبع الشركة سياسات إئتمانية مدروسة تجاه زبائنها تتناسب مع التزاماتها قصيرة الأجل، إضافة الى ذلك فإن الشركة تتمتع بعلاقات جيدة مع معظم مورديها تمكنها من الحصول على تسهيلات سداد وفتترات إئتمانية اعلى لمواجهة اي تغيرات طارئة قد تواجه الشركة.

وبالنظر الى معدلات دوران كل من الذمم المدينة والمخزون خلال العام 2024، فقد بلغ معدل دوران الذمم المدينة 3.29 مرة، كما ان معدل دوران المخزون خلال العام 2024 بلغ 4.55 مرة.

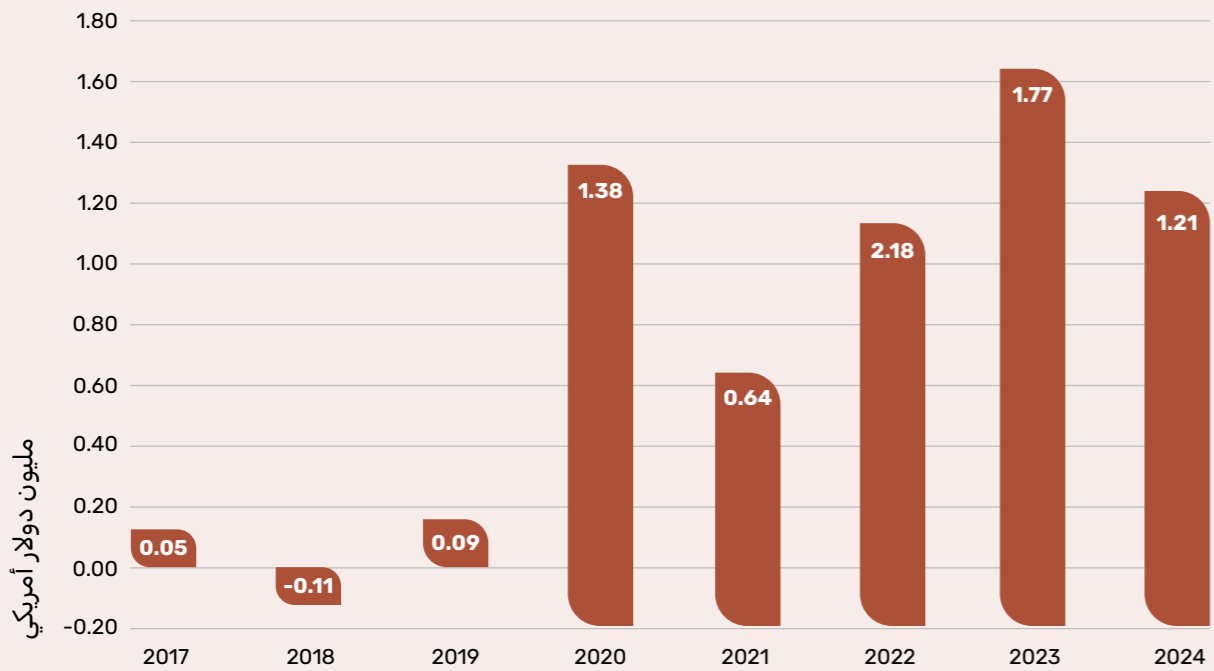
وبلغت نسبة السيولة للعام 2024 ما يعادل 2.21 مرة مقارنة مع 2.35 مرة للعام 2023، كما بلغت نسبة السيولة السريعة 1.63 مرة مقارنة مع 1.72 مرة للعام السابق.

## نسبة السيولة



اما بما يخص التدفقات النقدية التشغيلية، فقد بلغت قيمتها نهاية العام 2024 ما مجموعه 1.21 مليون دولار أمريكي، مقارنة مع 1.77 مليون دولار نهاية العام 2023.

## التدفقات النقدية التشغيلية

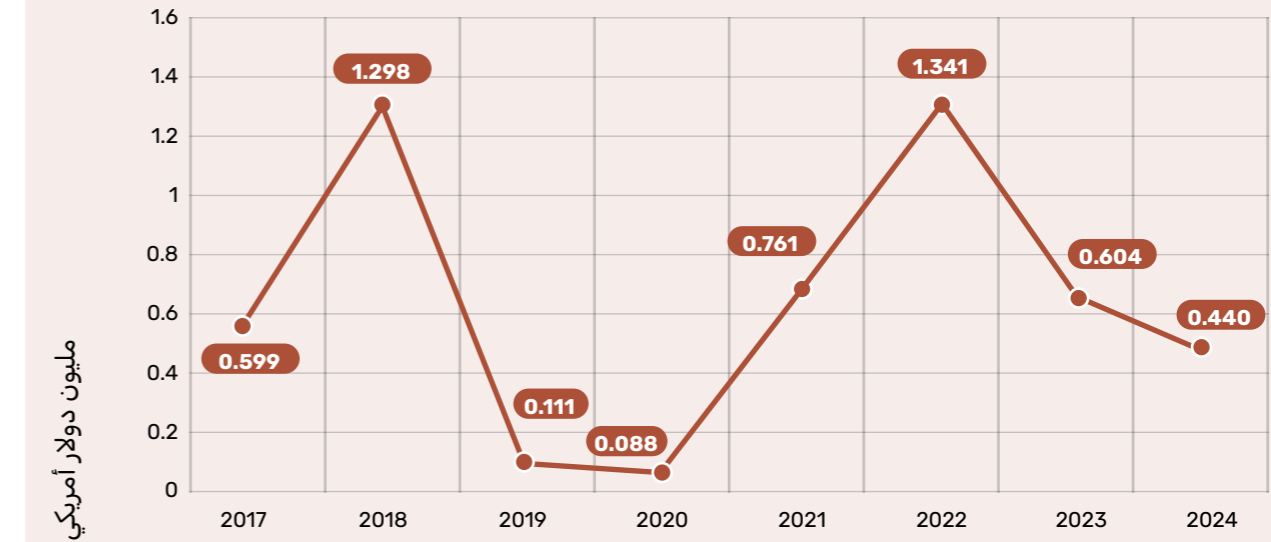




## تاسعاً: النفقات الرأسمالية

استمرت الشركة في أعمال تطوير خطوط إنتاجها ومرافقها خلال العام حيث بلغت قيمة النفقات الرأسمالية خلال عام 2024 ما مجموعه 0.440 مليون دولار أمريكي، مقابل 0.604 مليون دولار خلال عام 2023.

### النفقات الرأسمالية



## إدارة المخاطر

تسعى الشركة الوطنية لصناعة الكرتون وبشكل دائم إلى المحافظة على حقوق مساهميها وتعظيمها، ونظراً لعمل الشركة في بيئة استثمارية ذات مناخ متقلب فهي تقوم وبشكل دوري بتقييم المخاطر التي تحيط بها بهدف وضع الخطط الوقائية للتقليل من الآثار السلبية التي قد تنتج من هذه المخاطر حال حدوثها وبنظرة شمولية هنالك العديد من المخاطر المرتبطة بالبيئة الخارجية للشركات والمؤسسات الصناعية والتي يمكن إيجازها بما يلي:

- تذبذب الوضع الاقتصادي: يعد عدم استقرار الوضع الاقتصادي المتأثر بالوضع السياسي المحلي من أحد أهم مخاطر الاستثمار في فلسطين حيث يعاني الاقتصاد الفلسطيني حالة من الركود الاقتصادي بين الحين والآخر والذي يؤثر سلباً على قطاع الصناعة.
- تذبذب أسعار صرف العملات الأجنبية: حيث أن تذبذب سعر صرف الدولار الأمريكي مقابل الشيكل يقلل من قدرة الشركة على تخطيط مواردها المالية ويعرضها لمخاطر تذبذب نتائج أعمالها.
- السيولة: احتفاظ الشركة بمعدلات سيولة تمكنها من الوفاء بالتزاماتها قصيرة الأجل يعد مهماً لاستمراريتها وبالتالي فإن الشركة تنظر إلى توفر السيولة كواحد من المخاطر المهمة التي يجب عليها إدارتها باستمرار.
- المنافسة غير العادلة: تعتبر المنافسة من قبل الشركات الإسرائيلية أحد العوامل الأساسية المؤثرة سلباً على نمو الصناعة الفلسطينية حيث أن هذه المنافسة غير متكافئة في ظل ضعف الرقابة على الواردات من الجانب الإسرائيلي وعدم التحكم بالمعابر.
- الوضع السياسي المحلي والإقليمي: يعتبر الوضع السياسي المحلي بشكل خاص والإقليمي بشكل عام أحد المخاطر الاستثمارية، كما يؤدي ذلك إلى عزوف فئة كبيرة من المستثمرين عن الدخول في أي استثمارات جديدة أو توسعة لاستثمارات قائمة.

وبناءً على ما ذكر وبعد تحليل مستفيض قامت به إدارة الشركة، فقد قامت باتخاذ بعض الإجراءات والخطوات الوقائية والتي يمكن تلخيصها بما يلي:

- وضع السيناريوهات المتوقعة عند إعداد الموازنة السنوية والتي تشكل البيئة الاقتصادية والسياسية لاعتباراً رئيسياً بها، كما تقوم الشركة بإعداد قوائم التدفقات النقدية ومراجعتها بشكل دوري بهدف التأكد من توفر السيولة النقدية التي تتلاءم والتزامات الشركة.
- تعمل الشركة على نقل المخاطر ذات العلاقة بأصولها من خلال التأمين على أصول الشركة بشكل خاص والتأمينات العامة بكافة أنواعها بشكل عام.
- إيجاد موارد مالية فرعية من خلال الاستثمار في محفظة استثمارية تتكون من أسهم مستقرة إلى حد ما وقليلة التقلب.
- الاحتفاظ بسلة من العملات وذلك تفادياً لتذبذبات سعر صرف الدولار الأمريكي (عملة الأساس في الشركة).
- التحوط وعدم الدخول بأي من الصفقات في القطاعات الصناعية، الزراعية، الخدمية والتي يشكل التعامل معها درجة مخاطرة عالية إلا في حال توفر الضمانات التي تحد من حجم المخاطرة.
- وضع سياسات تحصيل واضحة ومراجعتها بشكل دوري بالإضافة إلى دراسة سقوف الدين الممنوحة لزمائن الشركة وتحديدها بشكل يقلل من درجة المخاطرة عند عقد أي صفقة بيعية.
- عدم الدخول في عمليات تطوير أو توسعة في الشركة أو طرح منتجات جديدة دون وجود دراسة جدوى اقتصادية واضحة ومحددة وتشتمل على حجم المخاطرة المتوقعة.
- إعداد سيناريوهات العمل والخطط البديلة والتي يتم اللجوء إليها في حال وجود أية مشاكل أو معوقات خاصة بالعمليات التشغيلية سواء التصنيعية أو ذات العلاقة بتوريد المواد الخام.
- تجهيز البنية التحتية التي تتناسب وطبيعة المخاطر المتوقعة والتي قد تتعرض لها الشركة مثل الحريق، الكوارث الطبيعية، السرقة، حوادث عمل وما إلى ذلك.

## الاختلاف بين البيانات المالية الختامية المدققة والبيانات المالية الأولية لعام 2024

لا يوجد اختلاف بين البيانات المالية الختامية المدققة والبيانات المالية الأولية للعام 2024.





# الحوكمة والمسؤولية الاجتماعية



لم تتوان الشركة الوطنية لصناعة الكرتون منذ إقرار مدونة حوكمة الشركات من قبل هيئة سوق رأس المال الفلسطينية في نهاية العام 2019 أن تلتزم بكافة سياسات وأحكام وقواعد المدونة وبما يتوافق مع رؤية مجلس إدارتها والإدارة التنفيذية لضبط وتنظيم العلاقة بين مجلس الإدارة والمساهمين والإدارة التنفيذية، وذلك بتطبيق الشركة لمبادئ الدقة والشفافية والنزاهة في تسيير كافة أعمالها داخل الشركة، وتنظيم علاقتها مع محيطها الخارجي، كما امتثلت الشركة لمتطلبات الإفصاح المعمول بها في بورصة فلسطين وتعليمات هيئة سوق رأس المال الفلسطينية، فقد عملت الشركة إيماناً منها بأهمية تطبيق سياسات الحوكمة الرشيدة على مايلي:

- وجود هيكل تنظيمي واضح يرسم بشكل دقيق خطوط الصلاحيات والمسؤوليات لدوائر الشركة المختلفة.
- تطوير منظومة الصلاحيات للإدارة التنفيذية بمختلف مستوياتها الإدارية، وبما ينظم العلاقة بينها وبين مجلس الإدارة والهيئة العامة.
- وجود مدونة قواعد السلوك الأخلاقي والتنظيمي ونظام تضارب المصالح في الشركة.
- الإفصاح عن أداؤها المالي من خلال تقاريرها الربعية ونصف السنوية والسنوية ومن خلال عقد اجتماعات هيئتها العامة السنوية، كما تقوم بالتواصل مع جميع مساهميها بشفافية من خلال قسم شؤون المساهمين في الشركة الذي يجيب على كافة استفسارات المساهمين والمستثمرين بشفافية تامة.
- التدقيق الداخلي على جميع أنظمة الشركة ضمن أعلى معايير المهنية من قبل دائرة التدقيق الداخلي في شركة فلسطين للاستثمار الصناعي، وضمن إشراف ومتابعة مجلس إدارة الشركة ولجنة التدقيق الداخلي المنبثقة عن مجلس إدارة شركة فلسطين للاستثمار الصناعي (الشركة الأم).

## المسؤولية الاجتماعية

منذ تأسيسها تعتبر الشركة الوطنية لصناعة الكرتون مسؤوليتها اتجاه المجتمع الفلسطيني من أولويات عملها، وكون المسؤولية الاجتماعية تشكل جزءاً أساسياً من منظومة قيم الشركة، فقد قامت بتكثيف دورها في مجال المسؤولية الاجتماعية والاقتصادية والبيئية في خدمة المجتمع المحلي كما قامت بتخصيص موازنة للمسؤولية المجتمعية للعام 2024 وتركيزها بشكل رئيسي على شعبنا الفلسطيني في قطاع غزة في ظل الحرب وحيث تبلور دور الشركة في الخدمة المجتمعية خلال عام 2024 من خلال:

- التبرع وتقديم الدعم المادي للحالات الإنسانية في قطاع غزة وتوفير بعض السلالات الغذائية.
- التبرع لعدد من الجمعيات والنوادي والمؤسسات الخيرية الفلسطينية.
- استقبال عدة مؤسسات فلسطينية خدمتية من أجل عرض خدماتها على موظفي الشركة والتسويق لها.
- توفير الفرص لطلبة الجامعات والكليات الفلسطينية للحصول على التدريب العملي في الشركة ومساعدتهم في مشاريع تخرجهم.
- توقيع مذكرات تفاهم مع الاتحادات والمؤسسات الفلسطينية الهادفة إلى دعم المنتج الفلسطيني بشكل مستمر.





## الصحة والسلامة المهنية

تحرص الشركة الوطنية لصناعة الكرتون بشكل دائم على تطبيق الصحة والسلامة المهنية الشاملة وتضع ذلك على سلم أولوياتها كما نفذت في العام 2023 مشروع يعد الأكبر من نوعه في مدينة نابلس لنظام الإنذار وإطفاء الحريق حسب المعايير العالمية ومعايير الدفاع المدني الفلسطيني. وتقوم بشكل دوري مستمر بمتابعة تنفيذ الإجراءات المتعلقة بذلك من قبل مشرف وضابط الصحة والسلامة العامة وبشكل يضمن توفير بيئة عمل آمنة خالية من أي مسببات حوادث أو أمراض مهنية من خلال إعداد تقارير تفقد دورية ( يومية وأسبوعية وشهرية) لمراقبة إجراءات السلامة العامة واتخاذ التدابير العلاجية والوقائية لذلك.

## المسؤولية البيئية

تؤمن الشركة بأهمية المحافظة على البيئة المحيطة بها وذلك من خلال حرصها المستمر على توافق المنتج الذي تقدمه للمجتمع مع البيئة، والمبادرة بتقديم ما يخدم البيئة ويحسن من الظروف البيئية المحيطة في المجتمع وكذلك العمل على تحقيق التنمية المستدامة من جهة، وتجنب العوامل التي تؤثر على سوء استغلال موارد الطبيعة من جهة أخرى فعلى سبيل المثال لا الحصر فإن الشركة تقوم وبشكل رئيسي بفرم زوائد الكرتون الناتجة من خطوط الإنتاج المختلفة لديها وتدويرها، وحيث يتم تحويلها إلى بالات من الورق تكون جاهزة للاستخدام في مصانع تدوير الورق لتصنيعه واستخدامه كورق خام ليشكل بذلك تكاملاً بين الصناعة والتدوير والذي يساهم بالحفاظ على الموارد الطبيعية والبيئة.

قامت الشركة خلال العام 2022 بتشغيل مشروع الطاقة الشمسية بقدرة إجمالية تزيد عن 300 كيلو واط والذي يغطي 100% من استهلاك المصنع للكهرباء وهذا يزيد من صداقة المصنع للبيئة وحيث أنه يعتبر أكبر مشروع تم تنفيذه في مدينة نابلس في ذلك الوقت ، كما تقوم الشركة الوطنية من خلال التدقيق الطاقوي في المتابعة المستمرة لإيجاد أي فرص لتوفير الطاقة.

تعمل الشركة الوطنية لصناعة الكرتون على تعزيز مفهوم التحوّل الطاقوي والتحول إلى الطاقة النظيفة وذلك من أجل تعزيز مبادرة تحقيق النقل النظيف والمستدام ، فقد عملت الشركة على تحويل أسطول سيارات فريق المبيعات إلى سيارات كهربائية صديقة للبيئة، وأيضاً حولت معظم الرافعات الشوكية إلى كهربائية مما يساهم في تخفيض انبعاثات الغازات الدفيئة وكذلك يتماشى مع اعتمادنا على مصادر الطاقة النظيفة بنسبة 100% في توليد الكهرباء بحيث تكون الوطنية للكرتون قدوة للشركات الفلسطينية في هذا المجال.



## مجلس الإدارة

تراعي الشركة ضمن تركيبة مجلس إدارتها وجود أعضاء مستقلين وفقاً لقانون الشركات الجديد وقواعد مدونة الحوكمة الفلسطينية والتي تعرف العضو المستقل بأنه العضو الذي لا تربطه بالشركة أي علاقة أخرى غير عضويته في مجلس الإدارة، الأمر الذي يجعل حكمه على الأمور لا يتأثر بأي اعتبارات أو أمور خارجية.

تتمثل بعض مهام وواجبات رئيس وأعضاء مجلس الإدارة تجاه الشركة ومساهميها بما يلي:

- وضع الإستراتيجيات والخطط واعتماد السياسات وإقرار الموازنات والأنظمة والسياسات المالية والاستثمارية واعتماد البيانات المالية، بحيث يتم تنفيذ هذه المهام من خلال اللجان المنبثقة عنه.
- اتخاذ القرارات التي تحدد الإطار العام للحكم الرشيد وإدارة المخاطر والتدقيق الداخلي للشركة وفقاً لأحكام القانون والنظام الداخلي.
- اتخاذ القرارات الخاصة بالإقراض والاقتراض والرهن وإعطاء الكفالات أو ضمان التزامات الغير بما في ذلك الشركات التابعة وبالقدر الذي لا تخضع فيه هذه الصلاحيات لاختصاص الهيئة العامة وفقاً لأحكام القانون والنظام الداخلي للشركة.
- القيام بأي مهام أخرى وفقاً لأحكام النظام الداخلي للشركة.
- التزام رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بتحمل المسؤولية تجاه المساهمين عن تقصيرهم المتعمد أو إهمالهم الشديد.
- وضع مجلس الإدارة نظاماً مكتوباً لتجنب تضارب المصالح.
- ضمان مجلس الإدارة أن جميع المساهمين، بما في ذلك صغارهم والمساهمون المقيمون خارج فلسطين، يتمتعون بكافة الحقوق المخولة لهم بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات، ووفقاً لهذه المدونة والنظام الداخلي للشركة.
- تهيئة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بيئة مواتية للمناقشة وطرح الأسئلة والإجابات خلال اجتماعات الهيئات العامة.
- إخطار المساهمين بكافة الصفقات والمخاطر والقضايا الرئيسية التي قد تؤثر على الشركة.



## نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة

### السيدة/ فلنتينا فايق مصري

ممثلًا عن شركة المسيرة الدولية  
عضو مجلس إدارة



- تشغل منصب المدير العام لشركة الهدف الاردن فلسطين للأوراق المالية ، تقلدت عدة مناصب إدارية في شركات أخرى في فلسطين.
- لديها خبرة تزيد عن 15 عاماً في تطوير الأعمال وإدارة المشاريع والموارد البشرية.

### السيد/ محمد فوزي نجار

ممثلًا عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي  
عضو مجلس إدارة



- يشغل منصب مدير قطاع البنية التحتية والطاقة في شركة باديكو القابضة، كذلك يتولى ادارة استثمارات باديكو في قطاع غزة، ويلعب دوراً هاماً في تطوير الاستثمار في البنية التحتية والمشاريع الحيوية من خلال عضويته في مجالس إدارة العديد من شركات المجموعة ومنها شركة فلسطين لتوليد الطاقة، وشركة فلسطين للاستثمار العقاري، وشركة فلسطين للاستثمار الصناعي، وشركة فلسطين لإنشاء وإدارة المناطق الصناعية، وشركة القدس للاستثمار السياحي، وشركة المشتل للاستثمارات السياحية وغيرها.
- ويرأس السيد نجار مجلس إدارة شركة قطرة - مزود خدمات المياه والصرف الصحي في مدينة روابي.
- يمتلك السيد نجار خبرة عملية موثوقة تزيد عن 15 عاماً في مجالات التنمية وتطوير البنية التحتية حيث عمل في العديد من برامج البنية التحتية المنفذة من قبل الوكالة الأمريكية للتنمية الدولية (USAID) في الضفة الغربية وقطاع غزة.

### السيد/ فادي عدلي جمعة

ممثلًا عن شركة فلسطين للإستثمار الصناعي  
عضو مجلس إدارة



- يشغل منصب رئيس الإدارة المالية لمجموعة شركات فلسطين للإستثمار الصناعي (باديكو الصناعية)، كما يشغل منصب عضو مجلس إدارة شركة البينار للتجارة العامة وهو حاصل على درجة الماجستير في العلوم المالية والاقتصاد من جامعة روما في إيطاليا، ولديه خبرة واسعة في الإدارة المالية وتقييم وإدارة الاستثمارات حيث عمل في شركات كبرى في فلسطين في هذه المجالات.

### السيد/ مهدي حياتي المصري

ممثلًا عن شركة فلسطين للإستثمار الصناعي  
رئيس مجلس الإدارة



- يشغل السيد مهدي المصري منصب القائم بأعمال المدير العام لشركة وصحيفة الأيام، كما شغل منصب نائب المدير العام للصحيفة منذ العام 1996، يملك السيد المصري خبرات كبيرة في مجال العمل الإداري والاقتصادي بالتالي فقد تقلد مناصب مهمة من أبرزها منصب رئيس مجلس إدارة الاتحاد العام للصناعات الفلسطينية، ونائب رئيس مجلس إدارة مؤسسة المواصفات والمقاييس الفلسطينية (منذ حزيران 2009 حتى تشرين الثاني 2011).
- يحمل السيد المصري درجات علمية في الإدارة والمحاسبة والتوعية البيئية، وهو خبير في إدارة المشاريع، كما حاز مناصب رفيعة المستوى في شركات متعددة الجنسيات في الداخل والخارج، ويشغل السيد المصري أيضاً منصب عضو مجلس إدارة شركة فلسطين للاستثمار الصناعي.

### السيد/ أيمن حاتم أبوغزالة

ممثلًا عن شركة الحاج طاهر المصري  
نائب رئيس مجلس الإدارة



- يعمل كمدير عام لشركة الحاج طاهر المصري ويشغل منصب نائب رئيس مجلس إدارة شركة مصانع الزيوت النباتية، كما شغل مناصب إدارية وقيادية عدة في شركات كبرى في فلسطين والخارج، ولديه خبرة واسعة في الإدارة التجارية وإدارة المشاريع وتطوير الأنظمة حيث عمل في هذه المجالات في شركات كبرى في دولة الإمارات.

## مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

بلغت مكافآت رئيس وأعضاء مجلس الإدارة للعام 2024 ما مجموعه 19,750 دولار أمريكي وذلك بدل أتعاب ومصاريف حضور جلسات مجلس الإدارة عن العام 2024 بمعدل 565 دولار أمريكي عن كل جلسة لكل عضو.

الجدول التالي يبين سجل حضور أعضاء مجلس الإدارة لجلسات المجلس خلال العام 2024 حيث يتبين منه أن نسبة الحضور بلغت 100%.

الاسم	جلسة 1	جلسة 2	جلسة 3	جلسة 4	جلسة 5	مجموع الجلسات
مهدي المصري	✓	✓	✓	✓	✓	5
أيمن أبوغزالة	✓	✓	✓	✓	✓	5
فلنتينا مصري	✓	✓	✓	✓	✓	5
محمد نجار	✓	✓	✓	✓	✓	5
فادي جمعة	✓	✓	✓	✓	✓	5
أحمد الصيفي	✓	✓	✓	✓	✓	5
سامح عطعوط	✓	✓	✓	✓	✓	5

## ملكية أعضاء مجلس الإدارة بأسهم الشركة

ملكية أعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم من الدرجة الأولى بأسهم الشركة كما في 31/12/2024

اسم عضو مجلس الإدارة	ممثل عن	الجنسية	عدد أسهم التمثيل	عدد الأسهم المملوكة له أو لأقاربه من الدرجة الأولى
السيد مهدي حياتي المصري	شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	فلسطيني	2,152,212	-
السيد محمد فوزي نجار	شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	فلسطيني		-
السيد فادي عدلي جمعة	شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	فلسطيني		-
السيد أحمد جميل الصيفي	شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	فلسطيني		-
السيد أيمن حاتم أبوغزالة	شركة الحاج طاهر المصري	فلسطيني	247,200	-
السيدة فلنتينا فايق مصري	شركة المسيرة الدولية	فلسطيني	347,222	-
السيد سامح مؤيد عطعوط	شركة مصانع الزيوت النباتية	فلسطيني	173,001	1,238
<b>المجموع</b>			<b>2,919,635</b>	<b>1,238</b>



السيد/ أحمد جميل الصيفي

ممثلًا عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي  
عضو مجلس إدارة

يشغل منصب رئيس إدارة العمليات منذ تاريخ 2022/08/13، حيث شغل سابقاً عدة مناصب إدارية عليا في إدارة العمليات والمشاريع في شركة المشروبات الوطنية كوكاكولا ومسئول شركة دواجن فلسطين وشركة العوجان للمطربات في المملكة العربية السعودية وهو حاصل على شهادة الكيمياء التطبيقية من جامعة بيرزيت - فلسطين ودبلوم في إدارة سلاسل الامداد والتزويد من جامعة جورجيا - الولايات المتحدة الامريكية والعديد من الدورات التدريبية المتخصصة في المجالات الادارية والفنية.



السيد/ سامح مؤيد عطعوط

ممثلًا عن شركة مصانع الزيوت النباتية  
عضو مجلس إدارة ( العضو المستقل)

يعمل كمحاضر في كلية الاقتصاد في جامعة النجاح الوطنية منذ العام 2010 وتولى عمادة كلية الاقتصاد والعلوم الاجتماعية من العام 2017 وحتى العام 2019 وعمل لمدة أربع سنوات كمحاضر في الجامعة العربية الأمريكية، كما يشغل منصب المستشار المالي لعدد من الشركات الكبرى في فلسطين وعلى رأسها الشركة العالمية للتأمين.

\* تم تسمية السيد بدر أسامة عكليك كممثل عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي بدلاً عن السيد محمد فوزي نجار وذلك بتاريخ 23/1/2024.

\* قدّم السيد أحمد جميل الصيفي استقالته من عضوية مجلس إدارة الشركة كممثل عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي بتاريخ 09/02/2025.

## اجتماعات مجلس الإدارة

عقد مجلس الإدارة (5) اجتماعات خلال العام 2024 وهي حسب ما هو موضح أدناه:

الاجتماع	تاريخ الانعقاد
الأول	18/02/2024
الثاني	07/04/2024
الثالث	21/07/2024
الرابع	17/09/2024
الخامس	21/11/2024



## اللجان الدائمة والمؤقتة المنبثقة عن مجلس الإدارة

تمارس اللجان الدائمة والمؤقتة المنبثقة عن مجلس إدارة الشركة وشركة فلسطين للاستثمار الصناعي «الشركة الأم» مهامها وصلاحياتها على الشركات التابعة بهدف تعزيز فاعليتها الرقابية والإشراف على سير أعمالها، وهذه اللجان هي:

### اللجنة التنفيذية

#### هدف اللجنة:

صياغة الإستراتيجيات والسياسات ورفع التوصيات الملائمة إلى مجلس الإدارة وكذلك مناقشة الفرص الاستثمارية المتعلقة بتطوير العمليات الصناعية والمنتجات، ومن ناحية أخرى مناقشة تقارير الأداء والإنجاز من الموازنات التقديرية.

#### أعضاء اللجنة:

- السيد/ محمد فوزي نجار - مقرر ورئيس اللجنة
- السيد/ أيمن حاتم أبوغزالة - مستشار اللجنة
- السيد/ أحمد جميل الصيفي
- السيدة/ فلنتينا فايق بكري

\* تم تعيين السيد مهدي حياتي المصري مقررًا ورئيساً للجنة بدلاً عن السيد محمد فوزي نجار بتاريخ 2024/11/23.

### اجتماعات اللجنة التنفيذية:

الاجتماع	تاريخ الانعقاد
الأول	21/01/2024
الثاني	29/02/2024
الثالث	29/05/2024
الرابع	17/07/2024
الخامس	11/09/2024
السادس	17/09/2024
السابع	11/11/2024

## أهم القرارات التي اتخذتها اللجنة خلال العام:

- مناقشة الخطط والمشاريع التطويرية ورفع التوصيات المناسبة بشأنها لمجلس الإدارة.
- مناقشة دراسات الجدوى المرتبطة بالخطة الاستراتيجية المستقبلية للشركة ورفع التوصيات المناسبة لمجلس الإدارة.
- تعديل الهيكلية التنظيمية للشركة بما ينسجم مع الخطه التطويرية.
- مناقشة الموازنة التقديرية للشركة للعام 2025 ورفع التوصيات المناسبة لمجلس الإدارة.

## لجنة الحوكمة والتدقيق الداخلي

#### هدف اللجنة:

متابعة المواضيع ذات العلاقة بتطبيق مدونة الحوكمة في الشركة واقتراح الإجراءات التصحيحية من أجل تحقيق النزاهة والشفافية وتحقيق الحماية للمساهمين مع مراعاة مصلحة العمل إضافة إلى متابعة مجريات العمل في مجالات الكفاءة والفعالية في تنفيذ الأعمال التي تقوم بها الشركة ومتابعة التقارير المالية.

#### أعضاء اللجنة:

- السيد/ سامح مؤيد عطعوط - مقرر ورئيس اللجنة
- السيد/ أيمن حاتم أبوغزالة
- السيد/ فادي عدلي جمعة

### اجتماعات لجنة الحوكمة والتدقيق الداخلي:

الاجتماع	تاريخ الانعقاد
الأول	27/02/2024
الثاني	23/04/2024
الثالث	19/05/2024
الرابع	18/07/2024
الخامس	03/10/2024
السادس	15/10/2024
السابع	25/12/2024





السيد/ عدي عموري

مدير دائرة العمليات والتطوير



- يعمل على إدارة التخطيط والإشراف على دوائر الإنتاج ، الجودة ، التوريدات وقسم الصيانة، ملتزمًا بقيادة الفريق نحو تحقيق التميز التشغيلي وتعزيز التكامل بين الدوائر لضمان أعلى مستويات الجودة والابتكار، بما يلي أهداف الشركة الاستراتيجية وتطلعاتها.
- يحمل السيد عموري درجة البكالوريوس في الهندسة الميكانيكية، وقد اكتسب خبرة واسعة في مجالات الإدارة الصناعية عبر شغله عدة مناصب إدارية في شركات فلسطينية رائدة

السيد/ أشرف دروزة

المدير المالي والإداري



- يعمل على مراجعة ومراقبة الإجراءات المالية والإدارية للشركة وإعداد التقارير المالية والمحاسبية بشكل دوري وكذلك القيام بالإفصاحات عن البيانات المالية للجهات المختصة وإدارة شؤون المساهمين وتنسيق العلاقة مع المستشار الضريبي بالإضافة إلى إدارة الشؤون الادارية والموارد البشرية للشركة.
- السيد دروزة حاصل على بكالوريوس علوم مالية ومصرفية - (فرعي محاسبة) من جامعة اليرموك في المملكة الأردنية الهاشمية وحاصل على شهادة محاسب إداري معتمد CMA من الولايات المتحدة الأمريكية، وقد شغل مناصب عدة في كبرى شركات فلسطين ودول الخليج العربي وشمال أفريقيا.

السيد/ محمد صفدي

مدير دائرة التسويق والمبيعات



- يعمل على إعداد ووضع الخطط التسويقية والبيعية ورفع الحصة السوقية للشركة في الأسواق كما يعمل على تخطيط وتنظيم العمليات البيعية والرقابة عليها.
- السيد صفدي حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة وعمل في كبرى شركات في فلسطين في مجال الإدارة والإشراف على البيع.

السيد/ عبد الناصر دويكات

المدير العام



يشغل منصب المدير العام للشركة الوطنية لصناعة الكرتون منذ بداية عام 2019، حيث يقود الشركة نحو تحقيق تطورات نوعية في عملياتها ومنتجاتها، بالإضافة إلى ذلك، فقد شغل منصب أمين سر مجلس إدارة اتحاد الصناعات الورقية الفلسطينية وعضو مجلس إدارة اتحاد صناعات الطاقة . كما تقلد عدة مناصب إدارية وتنفيذية في مجالس إدارة شركات مرموقة وفي العديد من الشركات المحلية والإقليمية.

يحمل السيد دويكات درجة الماجستير في الإدارة الهندسية من جامعات في فلسطين وألمانيا، إلى جانب درجة البكالوريوس في الهندسة الميكانيكية من جامعة النجاح الوطنية.

يمتلك السيد دويكات خبرة عملية تزيد عن 16 عامًا في مجالات الصناعة والاستثمار والمشاريع والتطوير.

السيدة/ هديل أبوكشك

مديرة مكتب المدير العام



تعمل على تنسيق وتنظيم الشؤون ذات العلاقة بمكتب المدير العام بشكل يضمن سير عمل المكتب بفعالية، كما تعمل على تنسيق الاجتماعات الخاصة بالمدير العام إضافة إلى صياغة محاضر اجتماعات مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه، وكذلك إدارة العلاقة مع المستشار القانوني للشركة ومتابعة القضايا المقامة من الشركة وعليها مع المحامين.

السيدة أبو كشك حاصلة على درجة البكالوريوس في اللغة الإنجليزية وآدابها ولديها خبرة سابقة في إدارة المكاتب والترجمة في شركات عدة في فلسطين.

## مؤهلات الإدارة التنفيذية

بلغ مجموع العاملين في الشركة الوطنية لصناعة الكرتون (65) موظفا بتاريخ 31/12/2024 مقابل (61) موظفا في 31/12/2023 موزعين حسب مؤهلاتهم العلمية على النحو التالي:

المؤهل العلمي	2023	2024
دكتوراه	-	-
ماجستير	4	1
بكالوريوس	26	34
دبلوم	3	2
ثانوية عامة	21	21
أقل من توجيهي	7	7
المجموع	61	65



السيد/ مؤمن قطقط

مدير دائرة الإنتاج

- يعمل على إدارة العمليات الانتاجية وتوجيه ومتابعة المشرفين على خطوط الانتاج، وعمل الخطط التشغيلية والاستراتيجية للدائرة لتحقيق أفضل النتائج بما ينسجم مع الهدف السنوي للإنتاج.
- السيد قطقط حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة، وقد عمل لدى العديد من الشركات محلياً وإقليمياً في إدارة المشاريع وإدارة عمليات الإنتاج.



السيد/ عاصم دبابسة

مدير دائرة التوريدات

- يعمل على إدارة أعمال المشتريات والإشراف عليها بشكل مباشر وتوفير الأدوات اللازمة لتنفيذها، كما يعمل على متابعة الشؤون ذات العلاقة بالتوريد واللوجستيات وعمليات الاستيراد وكذلك إعداد خطط الشراء ومتابعة تنفيذها بشكل يضمن الكفاءة والفعالية.
- السيد دبابسة حاصل على درجة البكالوريوس في العلوم الإدارية والاقتصادية ولديه خبرة في مجال إدارة سلسلة الإمداد في عدة شركات في دولة الإمارات العربية المتحدة وشركات كبرى في فلسطين.



السيد/ محمد عنبتاوي

مدير دائرة الجودة

- يتولى السيد محمد عنبتاوي مهام الإشراف والمتابعة على تنفيذ كافة التعليمات والمواصفات المطبقة، وفقاً لنظام إدارة الجودة ISO9001:2015، بالإضافة إلى مطابقة كافة المواد المدخلة والنتيجة والتي تتوافق مع التعليمات والمواصفات المطلوبة.
- يحمل السيد عنبتاوي درجة البكالوريوس في الهندسة الصناعية، وسبق أن عمل في عدة شركات فلسطينية.



## الدورات التدريبية لموظفي الشركة

إيماناً من إدارة الشركة الوطنية لصناعة الكرتون بأهمية تأهيل وتدريب كافة كوادرها البشرية بمختلف مستوياتهم الإدارية، وتجسيدا لرؤية مجلس إدارة الشركة وإدارتها التنفيذية بالعمل المستمر في سبيل تطوير كادر الشركة والارتقاء بأدائه وسلوكياته بما ينسجم مع أهداف الشركة وتطلعاتها، تم المشاركة بالعديد من البرامج التدريبية لتشمل النواحي التقنية، المهنية، السلوكية والمهارات الإدارية ورفدهم كذلك بأحدث الأساليب العلمية والعملية في مجال التعبئة والتغليف، ويبين الجدول التالي البرامج التدريبية التي تم عقدها والالتحاق بها خلال عام 2024:

اسم الدورة/ ورشة عمل	عدد الموظفين المستفيدين
السلامة العامة	8
دبلوم التعبئة والتغليف	2
إدارة المستودعات	1
برنامج إتقان المبيعات	7
إدارة المال في الأزمات	9
تحليل مخاطر الائتمان	1
تحليل البيانات	2
ورشة عمل حول قانون العمل الفلسطيني	2
ورشة عمل في مبادئ السلامة العامة	1
ورشة عمل في تحليل القوائم المالية	1
صناعة التعبئة والتغليف	30

## القضايا والإجراءات القانونية

تظهر الشركة كمدعى عليها في قضايا مقامة ضدها بمبلغ 1,210,541 دولار أمريكي، إلا أن المستشار القانوني للشركة يعتقد بأن هذه القضايا تتضمن مبالغ كبيرة، كما تعتقد إدارة الشركة أنه لن يترتب عليها أي التزامات جوهرية مقابل هذه القضايا باستثناء ما تم تخصيصه لمواجهتها.

## مساهمي الشركة

الكشف أدناه يبين المساهمين الرئيسيين في الشركة وعدد أسهمهم كما بتاريخ 31/12/2024

المساهم	عدد الاسهم	المساهمة من رأس المال %
شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	2,152,212	43.04%
شركة المسيرة الدولية	347,222	6.94%
شركة الحاج طاهر المصري	247,200	4.94%
شركة مصانع الزيوت النباتية	173,001	3.46%
هشام أحمد عبد الوهاب سلمودي	124,699	2.49%
شركة مكاوي للألبسة	100,000	2%

## المساهمون والتداول على سهم الشركة

بلغ عدد مساهمي الشركة 734 مساهماً كما في 31/12/2024 مقابل 723 مساهماً كما في 31/12/2023 وكان حجم التداول على أسهم الشركة في سوق فلسطين للأوراق المالية خلال العام 2024 كما يلي:

عدد الأسهم المتداولة	115,761
قيمة الأسهم المتداولة (دولار)	198,330
عدد العقود المنفذة	101
أعلى سعر تداول 2024	\$1.92
أدنى سعر تداول 2024	\$1.52
معدل دوران السهم	2.32%
سعر الافتتاح 2024	1.67
سعر الإغلاق 2024	1.76

## توزيع المساهمين حسب الفئات

عدد الأسهم	نسبة مساهمتهم	عدد المساهمين	فئة المساهمة
8,457	%0.17	145	100 سهم فأقل
60,274	%1.21	213	101 وحتى 500 سهم
82,578	%1.65	105	501 وحتى 1000 سهم
468,053	%9.36	186	1001 وحتى 5000 سهم
294,896	%5.90	40	5001 وحتى 10000 سهم
867,500	%17.35	38	10001 وحتى 50000 سهم
173,908	%3.47	2	50001 وحتى 100000 سهم
3,044,334	%60.89	5	100001 سهم فأكثر
5,000,000	%100	734	المجموع



## أداء السهم

وفيما يلي أهم مؤشرات أداء السهم خلال السنوات الماضية:

2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	
5,000,000	5,000,000	5,000,000	5,000,000	5,000,000	5,000,000	5,000,000	5,000,000	عدد الأسهم المكتتب بها
1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	القيمة الاسمية للسهم (دولار أمريكي)
1.56	1.54	1.50	1.61	1.38	1.14	1.02	1.20	القيمة الدفترية للسهم
1.76	1.67	1.81	2.00	1.48	1.00	0.93	1.03	القيمة السوقية للسهم
8,800,000	8,350,000	9,050,000	10,000,000	7,400,000	5,000,000	4,650,000	5,150,000	القيمة السوقية لحقوق المساهمين (دولار أمريكي)
1.13	1.08	1.21	1.24	1.07	0.87	1.10	1.16	القيمة السوقية الى القيمة الدفترية
مؤشرات التداول								
115,761	298,177	331,800	725,059	317,973	84,176	261,614	207,103	عدد الأسهم المتداولة
734	723	718	733	712	713	725	722	عدد المساهمين
53	41	63	102	55	44	51	66	عدد جلسات التداول خلال العام
101	113	137	271	203	113	116	126	عدد العقود
1.92	1.94	2.08	2.05	1.48	1.10	1.06	1.15	أعلى سعر إغلاق
1.52	1.53	1.72	1.41	0.87	0.81	0.84	1.00	أدنى سعر إغلاق
%2.32	%5.96	%6.64	%14.50	%6.36	%1.70	%5.20	%4.10	معدل دوران السهم
مؤشرات عوائد السهم								
0.180	0.190	0.131	0.230	0.161	0.057	(0.033)	0.032	نصيب السهم من الأرباح (EPS)
9.8	8.8	13.8	8.7	9.2	17.5	(2.8)	32.2	القيمة السوقية الى العائد (Price Earnings Ratio)
%10.23	%11.38	%7.24	%11.50	%10.90	%5.70	%-3.50	%3.10	معدل عائد السهم (Earning Yield)
0.12	0.12	0.10	0.10	0.10	-	-	-	التوزيعات السنوية (دولار للسهم)
%6.8	%7.2	%5.5	%5.0	%6.8	-	-	-	عائد التوزيعات (Dividend Yield)
%67.8	%63.1	%76.1	%43.5	%62.1	-	-	-	نسبة التوزيعات المدفوعة (Dividend Pay-out Ratio)



## آليات إيصال المعلومات للمساهمين

تهتم الشركة بإيصال المعلومات والتقارير الصادرة عنها إلى مساهميها وذلك بوسائل متعددة منها:

- يتم توجيه دعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة السنوي لكافة المساهمين بواسطة البريد العادي او تسليم الدعوة باليد او عبر البريد الإلكتروني قبل خمسة عشر يوماً على الأقل من تاريخ انعقاد الاجتماع.
- يتم نشر إعلان دعوة انعقاد الهيئة العامة على الموقع الإلكتروني للشركة إضافة الى أي طريقة أخرى يقرها مجلس الإدارة.
- يتم وضع التقرير السنوي لدى قسم المساهمين في المركز الرئيسي للشركة وعلى الموقع الإلكتروني للشركة وبورصة فلسطين.

## المسائل التي أُحيلت للتصويت من قبل المساهمين

تم في اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة المنعقد بتاريخ 23/05/2024 مناقشة وإقرار البنود التالية بإجماع الحاضرين:

1. تلاوة محضر اجتماع الهيئة العامة العادي السابق.
2. تلاوة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المنتهية 31/12/2023 والخطط المستقبلية للشركة.
3. تلاوة تقرير مدقق حسابات الشركة للسنة المالية المنتهية في 31/12/2023.
4. مناقشة البيانات المالية للشركة والمصادقة عليها للسنة المالية المنتهية في 31/12/2023.
5. إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2023.
6. انتخاب مدققي حسابات الشركة عن السنة المالية 2024.
7. توصية مجلس إدارة الشركة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 12% من القيمة الإسمية للسهم.

تم في اجتماع الهيئة العامة غير العادي للشركة المنعقد بتاريخ 23/05/2024 مناقشة وإقرار البنود التالية بإجماع الحاضرين:

1. المصادقة على عقد التأسيس والنظام الداخلي المعدلين بموجب قانون الشركات الجديد.
2. اقرار سياسة منح المكافآت لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.

## موعد اجتماع الهيئة العامة

ستعقد الشركة اجتماع الهيئة العامة العادي خلال شهر نيسان 2025 وستقوم بالإعلان للمساهمين عن الموعد خلال المدة القانونية المحددة.



# تقرير مدقق الحسابات (EY)

الشركة الوطنية لصناعة الكرتون المساهمة  
العامة المحدودة

القوائم المالية الموحدة 31 كانون الأول 2024



إجراءات التدقيق	أمور التدقيق الهامة
تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها الحصول على فهم تفصيلي لمصادر المدخلات والافتراضات المستخدمة في تطوير نموذج احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة. كذلك قمنا بفحص نسبة الخسارة المستخدمة بالاعتماد على عدد أيام الاستحقاق بالإضافة إلى عوامل رئيسية أخرى والتي تشكل الأساس في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة. كما قمنا بالتحقق من صحة تحديد التعرض للتعرض في السداد المستخدم في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة، بالإضافة إلى ذلك، لقد نظرنا فيما إذا تم مراعاة القيمة الحالية للنقد في نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة، وكذلك بالتحقق من صحة العمليات الحسابية لنموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة.	<b>مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة</b> تقوم الشركة بتقديم خدماتها لقاعدة واسعة من العملاء على أساس ائتماني. ونظراً لطبيعة الذمم المدينة غير المعقدة للشركة وكونها لا تحتوي على عنصر تمويل جوهري، قامت الشركة باستخدام الطريقة المبسطة من معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) لتطوير نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة. يتضمن هذا النموذج استخدام تقديرات وافتراضات تعكس معلومات عن الأحداث السابقة، كأعمار أرصدة هذه الذمم المدينة، والخلافات السابقة مع العملاء، وأنماط التحصيل التاريخية، والظروف الحالية والتوقعات للظروف المستقبلية، وكذلك أية معلومات أخرى متوفرة حول الملاءة الائتمانية للطرف المقابل.
لقد اخذنا بعين الاعتبار تصنيفات الشركة لأنواع العملاء وكذلك نمط التحصيل في السنوات السابقة بالإضافة إلى عوامل أخرى. كما قمنا بتقييم الإفصاحات المفصلة في إيضاح رقم (٨) حول القوائم المالية المرفقة.	بلغ إجمالي الذمم المدينة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ مبلغ ٤,٤٧٠,٥٨٢ دولار أمريكي وذلك قبل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة والبالغ ١,٨٢٢,٠١٣ دولار أمريكي والذي يمثل ما نسبته ٤١٪ من إجمالي الذمم المدينة. لقد قمنا بالتركيز على هذا الأمر بسبب الاجتهادات والتقديرات المستخدمة في احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على الذمم المدينة وخصوصاً ما يتعلق بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية ونوعية العملاء، وأهميته النسبية على مركز وأداء الشركة المالي.

#### المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام ٢٠٢٤

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام ٢٠٢٤ غير القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات حولها. إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي للشركة لعام ٢٠٢٤ بتاريخ لاحق لتقريرنا. إن رأينا حول القوائم المالية لا يشمل المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي تأكيد حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للقوائم المالية، إن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نُقيّم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع القوائم المالية أو مع معرفتنا من خلال عملية التدقيق أو أن هذه المعلومات تحتوي ظاهراً على أخطاء جوهرية.

#### تقرير مدقق الحسابات المستقل

#### إلى مساهمي الشركة الوطنية لصناعة الكرتون المساهمة العامة المحدودة

#### الرأي

لقد دققنا القوائم المالية للشركة الوطنية لصناعة الكرتون المساهمة العامة المحدودة (الشركة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وقائمة الدخل وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والايضاحات حول القوائم المالية والمعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية.

في رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية - المعايير المحاسبية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

#### أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن فقرة مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن مجلس المعايير الدولية للسلوك المهني للمحاسبين، كما التزمنا بمسؤولياتنا المهنية الأخرى وفقاً لمتطلبات قواعد السلوك المهني للمجلس. في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

#### أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي، وفقاً لاجتهادنا المهني، كانت الأكثر أهمية في تدقيقنا للقوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤. لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية لإبداء رأينا حولها ككل ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. تم وصف إجراءات التدقيق المتعلقة بكل امر من الأمور المشار إليها أدناه.

لقد قمنا بالمهام المذكورة في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الواردة في تقريرنا، بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك، وعليه تضمن تدقيقنا القيام بإجراءات تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية. إن نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك نتائج الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار إليها أدناه، توفر أساساً لرأينا حول تدقيق القوائم المالية المرفقة.

إننا نتواصل مع مجلس الإدارة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيتته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

نقوم كذلك بتزويد مجلس الإدارة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والإفصاح لمجلس الإدارة عن كافة العلاقات والأمور الأخرى التي تظهر على أنها تؤثر على استقلاليتنا وما من شأنه الحفاظ على هذه الاستقلالية. والإجراءات المتخذة للحد من المخاطر أو سبل الحماية المطبقة إن لزم الأمر.

من تلك الأمور التي يتم التواصل حولها مع مجلس الإدارة، يتم تحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وهي التي تمثل أمور التدقيق الهامة، ونقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان القانون أو التعليمات تمنع الإفصاح عن ذلك الأمر. أو، في حالات نادرة جداً، عندما نرتئي عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لأن العواقب السلبية المتوقعة للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.

إرنست ويونغ - الشرق الأوسط

رخصة رقم ٢٠١٢/٢٠٦

مبني  
إرنست ويونغ  
سائد عبدالله

رخصة رقم ٢٠٠٣/١٠٥

رام الله - فلسطين

٢٤ آذار ٢٠٢٥

#### مسؤولية الإدارة ومجلس الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية - المعايير المحاسبية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلية الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة، عند إعداد القوائم المالية، عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار في أعمالها مستقبلاً كمنشأة مستمرة والإفصاح، إذا تطلب الأمر ذلك، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية وإعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الاستمرارية، إلا إذا كانت نية الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها أو عند عدم وجود أي بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن مجلس الإدارة مسؤول عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية.

#### مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى، ولكنه ليس ضماناً أن التدقيق الذي يجري وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكشف دائماً خطأ جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتيال أو غلط، ويتم اعتبارها جوهرياً إذا كانت، منفردة أو مجتمعة، يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وكذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مناسبة تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يفوق ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ وتزوير وحذف وتعتمد وتأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلية ذي الصلة بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة حسب الظروف وليس بهدف ابداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات التي قامت بها الإدارة.
- التوصل إلى نتيجة حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، التوصل إلى نتيجة حول ما إذا كان هناك شك جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تثير شكوك كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلياً الإشارة في تقرير التدقيق إلى إيضاحات القوائم المالية ذات الصلة، أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن نتائج التدقيق تعتمد على أدلة التدقيق التي يتم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في أعمالها كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام للقوائم المالية وهيكلها ومحتواها بما في ذلك الإيضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بطريقة تحقق العرض العادل.



## قائمة المركز المالي

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
<b>الموجودات</b>		
<b>موجودات غير متداولة</b>		
		٣ عقارات وآلات ومعدات
٤,٥٢٤,٥٠٢	٤,٥٠٩,٢٢٣	٤ حق استخدام موجودات عقود الإيجار
٢١,٦٢٧	٩٩,٤٦٢	٥ مشاريع تحت التنفيذ
١٤٧,٧٠١	١٣٥,٤٥٣	٦ موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخر
٨٧٤,٢٧٣	٧٣٧,٤٥٩	
٥,٥٦٨,١٠٣	٥,٤٨١,٥٩٧	
<b>موجودات متداولة</b>		
		٧ بضاعة
١,٢٨١,٣٠٠	١,٣٤٩,٢٤٣	٨ ذمم مدينة
٢,٤٩٩,٧٣٢	٢,٦٤٨,٥٦٩	٩ موجودات متداولة أخرى
٤٠٠,٨٣٦	٦٨٢,٦٤٩	١٠ نقد وأرصدة لدى البنوك
٥٩٢,٠٦١	٤٧٣,٠٣٢	
٤,٧٧٣,٩٢٩	٥,١٥٣,٤٩٣	
١٠,٣٤٢,٠٣٢	١٠,٦٣٥,٠٩٠	
<b>مجموع الموجودات</b>		
<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>		
<b>حقوق الملكية</b>		
		١١ رأس المال المدفوع
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٢ احتياطي إجباري
٦٣٠,٢٢٩	٧١٨,٧٧٢	٦ احتياطي القيمة العادلة
(٥٣,٤٠٧)	(١٨٦,٣٣٨)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
٣٦٨,٩٤٣	٣٢٩,٤٧٠	أرباح مدورة
١,٧٣٩,٦٦١	١,٩٣٦,٥٥٠	
٧,٦٨٥,٤٢٦	٧,٧٩٨,٤٥٤	<b>صافي حقوق الملكية</b>
<b>مطلوبات غير متداولة</b>		
		١٤ قروض وتمويلات طويلة الأجل
٣٠٩,٠٨٦	١٣١,٢٥٠	٤ مطلوبات عقود الإيجار طويلة الأجل
٧,٢٢٣	٦٢,١٨٥	١٥ مخصص تعويض نهاية الخدمة
٣٠٨,٣٦٠	٣١٠,٧٤٤	
٦٢٤,٦٦٩	٥٠٤,١٧٩	
<b>مطلوبات متداولة</b>		
		١٦ ذمم دائنة
٤٣٠,٧٤٤	٥٤٧,٤٢٧	١٤ أقساط قروض تستحق خلال عام
٨٣٧,٢٧٧	٧٤٧,٤٤٦	٤ الجزء المتداول من مطلوبات عقود الإيجار
١٢,٣٠٨	٣٨,٥٨٥	١٧ مخصص ضريبة الدخل
٤٤,٦٧٩	١١٢,٧٥١	١٨ مطلوبات متداولة أخرى
٧٠٦,٩٢٩	٨٨٦,٢٤٨	
٢,٠٣١,٩٣٧	٢,٣٣٢,٤٥٧	
٢,٦٥٦,٦٠٦	٢,٨٣٦,٦٣٦	
١٠,٣٤٢,٠٣٢	١٠,٦٣٥,٠٩٠	
<b>مجموع المطلوبات</b>		
<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>		

الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٣ جزءاً من هذه القوائم المالية.

## قائمة الدخل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٧,٧٧٤,٠٢٥	٨,٤٧٨,٦٥١	١٩ الإيرادات من العقود مع العملاء
(٥,٤٣٠,٨٨٢)	(٥,٩٨٧,٣٩٨)	٢٠ تكلفة المبيعات
٢,٣٤٣,١٤٣	٢,٤٩١,٢٥٣	<b>مجموع الربح</b>
(٤٣١,٧١٧)	(٤٨٢,٨٦٢)	٢١ مصاريف بيع وتوزيع
(٦٥١,٠٤٤)	(٨١٨,٧٧٤)	٢٢ مصاريف إدارية وعمامة
١,٢٦٠,٣٨٢	١,١٨٩,٦١٧	
<b>أخرى</b>		
		٢٣ أرباح محفظة موجودات مالية
٥٧,٩٦١	٤٦,٠٨٧	٢٤ مصاريف أخرى، بالصادف
(١٣٧,٠٩٥)	(١٢٧,٢٩٩)	مصاريف تمويل
(١٠٦,٢٠٧)	(٦٥,٤٨٨)	ربح السنة قبل الضريبة
١,٠٧٥,٠٤١	١,٠٤٢,٩١٧	١٧ مصروف ضريبة الدخل
(١٢٤,٧٨٠)	(١٥٧,٤٨٥)	<b>ربح السنة</b>
٩٥٠,٢٦١	٨٨٥,٤٣٢	
٠.١٩	٠.١٨	٢٥ الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٣ جزءاً من هذه القوائم المالية.

الشركة الوطنية لصناعة الكرتون المساهمة العامة المحدودة  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

	٢٠٢٤	٢٠٢٣
صافي حقوق الملكية	٧,٦٨٥,٤٢٦	٧,٥٠٩,٣٧٦
أرباح مصدرة	١,٧٣٩,٦٦١	١,٣٨٤,٤٢٦
فروقات ترجمة عملات أجنبية	٣٦٨,٩٤٣	٥٤٣,١٢٥
احتياطي القيمة العادلة	(٥٣,٤٠٧)	٤٦,٦٢٢
احتياطي إجباري	٦٣٠,٢٢٩	٥٣٥,٢٠٣
رأس المال المدفوع	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠
الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢٤	١١,٣١٩,٨١٢	١٠,٤٧٦,٧٢٦
ربح السنة	٨٨٥,٤٣٢	٩٥٠,٢٦١
بنود الدخل الشامل الأخرى	(١٧٢,٤٠٤)	(٢٧٤,٢١١)
صافي الدخل الشامل للسنة	٧١٣,٠٢٨	٦٧٦,٠٥٠
المحول إلى الاحتياطي الإجباري	(٨٨,٥٤٣)	(٩٥,٠٢٦)
توزيعات أرباح نقدية (إيضاح ١٣)	(٦٠٠,٠٠٠)	(٥٠٠,٠٠٠)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	١٠,٧٤٩,٣٩٧	١٠,٤٧٦,٧٢٦

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٣ جزءاً من هذه القوائم المالية.

٤

الشركة الوطنية لصناعة الكرتون المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل الشامل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

	٢٠٢٤	٢٠٢٣
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
ربح السنة	٨٨٥,٤٣٢	٩٥٠,٢٦١
بنود الدخل الشامل الأخرى	(١٣٢,٩٣١)	(١٠٠,٠٢٩)
بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل في فترات لاحقة:		
التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى	٦ (١٣٢,٩٣١)	(١٠٠,٠٢٩)
بنود سيتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل في فترات لاحقة:		
فروقات ترجمة عملات أجنبية	(٣٩,٤٧٣)	(١٧٤,١٨٢)
مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى	(١٧٢,٤٠٤)	(٢٧٤,٢١١)
صافي الدخل الشامل للسنة	٧١٣,٠٢٨	٦٧٦,٠٥٠

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٣ جزءاً من هذه القوائم المالية.

٣



## قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

أبواب	٢٠٢٤	٢٠٢٣
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
<b>أنشطة التشغيل</b>		
ربح السنة قبل الضريبة	١,٠٤٢,٩١٧	١,٠٧٥,٠٤١
<b>تعديلات:</b>		
استهلاك عقارات وآلات ومعدات	٤٣٥,٣٥٥	٤١٧,٥٨٢
إطفاء حقوق استخدام موجودات عقود الايجار	٢٨,٩٦٢	١٦,٣٧٠
أرباح بيع عقارات وآلات ومعدات	(٣,٢٩١)	(١٤,٦٠٦)
مخصص تعويض نهاية الخدمة	٥١,٤٢٠	٦٠,٤٧٣
مخصص قضايا	١٢٦,٣٢٤	٨٩,٦٧٤
مخصص بضاعة تالفة ومتقادمة	٢,١٢٤	٥,٥٤٢
أرباح محفظة الموجودات المالية	(٤٦,٠٨٧)	(٥٧,٩٦١)
مصاريف التمويل	٦٥,٤٨٨	١٠٦,٢٠٧
	١,٧٠٣,١٨٤	١,٦٩٨,٣٢٢
<b>التغير في رأس المال العامل</b>		
الذمم المدينة	(١٣٨,٠١٠)	(٥٤٣,١٢٣)
البضاعة	(٦٩,٧٩٩)	٥٨٧,٢٨٨
الموجودات المتداولة الأخرى	(٢٨١,٨١٣)	(٢٠٦,٢٣٤)
الذمم الدائنة	١١٦,٦٨٣	٢٣٩,٤١٢
المطلوبات المتداولة الأخرى	١٩,٠٤٨	٨٢,٥٦٧
دفعات ضريبة الدخل	(٩٠,٤٦٠)	(٧٥,٨١٥)
دفعات تعويض نهاية الخدمة	(٤٩,٩٨٢)	(٨,٥١٧)
<b>صافي النقد من أنشطة التشغيل</b>	١,٢٠٨,٨٥١	١,٧٧٣,٩٠٠
<b>أنشطة الاستثمار</b>		
شراء عقارات وآلات ومعدات	(٢٣١,٦٨٦)	(٣٨٢,٢٧٣)
بيع عقارات وآلات ومعدات	١٠,٠٧١	٦١,٠٧٢
مشاريع تحت التنفيذ	(٢٠٨,٢٩٧)	(٢٢١,٧٤١)
عوائد توزيعات أسهم	٤٦,٠٨٧	٥٧,٩٦١
<b>صافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار</b>	(٣٨٣,٨٢٥)	(٤٨٤,٩٨١)
<b>أنشطة التمويل</b>		
توزيعات أرباح نقدية مدفوعة	(٥٦٧,٣٩٣)	(٤٥٢,٢٠٢)
مصاريف تمويل مدفوعة	(٦٢,٣٤١)	(١٠٦,٢٠٧)
سحوبات قروض وتمويلات	١,٤٢١,٥٦١	٢,٠٦٦,٨٥٧
مطلوبات عقود الايجار طويلة الأجل	(٢٨,١٩٦)	(١١,١٦٦)
تسديدات قروض وتمويلات	(١,٦٩١,٠٤٧)	(٢,٤٤٠,١٠١)
<b>صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل</b>	(٩٢٧,٤١٦)	(٩٤٢,٨١٩)
<b>(النقص) الزيادة في النقد والنقد المعادل</b>	(١٠٢,٣٩٠)	٣٤٦,١٠٠
فروقات ترجمة عملات أجنبية	(١٦,٦٣٩)	(٥٨,٤٨٣)
النقد والنقد المعادل في بداية السنة	٥٩٢,٠٦١	٣٠٤,٤٤٤
<b>النقد والنقد المعادل في نهاية السنة</b>	٤٧٣,٠٣٢	٥٩٢,٠٦١

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٣ جزءاً من هذه القوائم المالية.

## إيضاحات حول القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

## ١. الشركة ونشاطها

تأسست الشركة الوطنية لصناعة الكرتون المساهمة العامة المحدودة (الشركة)، ومركزها الرئيسي في مدينة نابلس، كشركة مساهمة عامة محدودة في عام ١٩٩٣ وسجلت لدى مراقب الشركات في فلسطين تحت رقم (٥٦٢٦٠٠٣٧٩).

يتركز نشاط الشركة الرئيسي في عملية استيراد الورق الخام ومعالجته وتحويله إلى ألواح وعلب كرتون جاهزة للاستعمال وتسويقها في فلسطين.

تعتبر الشركة تابعة لشركة فلسطين للاستثمار الصناعي المساهمة العامة المحدودة (الصناعية) ويتم توحيد قوائمها المالية مع القوائم المالية الموحدة للصناعية.

تم إقرار القوائم المالية للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٣ آذار ٢٠٢٥.

## ٢. المعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية

## ٢.١ أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تمثل عملة الشيكيل الإسرائيلي عملة الأساس للشركة ويتم إظهار القوائم المالية بعملة الدولار الأمريكي.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى وعقود العملات الآجلة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة في تاريخ القوائم المالية.

## ٢.٢ التغييرات في السياسات المحاسبية

## معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة المطبقة من قبل الشركة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية السنوية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق المعايير والتعديلات التالية بدءاً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٤:

## تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦: مسؤولية الإبحار في البيع وإعادة التأجير

تحدد التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ المتطلبات التي يستخدمها البائع والمستأجر في قياس مسؤولية الإيجار الناشئة عن معاملة البيع وإعادة التأجير، لضمان عدم اعتراف البائع والمستأجر بأي مبلغ من الربح أو الخسارة يتعلق بحق الاستخدام الذي يحتفظ به.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

## تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١): تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة

تحدد التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) متطلبات تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة. توضح هذه التعديلات:

- تعريف "الحق لتأجيل التسوية"،
  - الحق لتأجيل التسوية يجب ان يكون موجود في نهاية الفترة المالية،
  - ان التصنيف لا يتأثر باحتمالية المنشأة ممارسة حقها في التأجيل،
  - وفي حال كانت المشتقات المتضمنة في المطلوبات القابلة للتحويل في حد ذاتها أداة حقوق ملكية عند اذ لا تؤثر شروط المطلوبات على تصنيفها.
- بالإضافة إلى ذلك، تم إدخال شرط الإفصاح الاجباري عندما يتم تصنيف التزام ناشئ عن اتفاقية قرض على أنه غير متداول وحق الكيان في تأجيل التسوية مشروط على الامتثال للتعهدات المستقبلية في غضون اثني عشر شهراً.
- لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

## ترتيبات تمويل الموردين - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٧ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في أيار ٢٠٢٣ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم "بيان التدفقات النقدية ٧" والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ "الأدوات المالية":

حيث وضحت هذه التعديلات خصائص ترتيبات تمويل الموردين والإفصاحات الإضافية المطلوبة عن هذه الترتيبات. إن الغرض من متطلبات الإفصاح الواردة في هذه التعديلات هو مساعدة مستخدمي القوائم المالية على فهم آثار ترتيبات تمويل الموردين على التزامات المنشأة وتدفعاتها النقدية وتعرضها لمخاطر السيولة. توضح قواعد التحول ان المؤسسة غير ملزمة بتقديم إيضاحات في الفترات المرحلية من السنة الأولى لتطبيق التعديلات.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

## معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية الدولية والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد حتى تاريخ القوائم المالية مدرجة أدناه، وستقوم الشركة بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الإلزامي:

## تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير

### المالية رقم ٧

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في ايار ٢٠٢٤ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧، تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية (التعديلات). تشمل التعديلات ما يلي:

- توضيح أن الالتزام المالي يتم إلغاؤه في "تاريخ التسوية" وتقديم خيار سياسة محاسبية (إذا تم استيفاء شروط محددة) لإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية التي تم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني قبل تاريخ التسوية.
- إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية التي تحتوي على ميزات بيئية واجتماعية وحوكمة الشركات وميزات مشابهة.
- توضيحات حول ما يشكل "ميزات غير قابلة للرجوع" وما هي خصائص الأدوات المرتبطة تعاقدياً.
- تقديم إفصاحات للأدوات المالية ذات الميزات المحتملة ومتطلبات إفصاح إضافية لأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر.

تسري التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ في او بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٦. يُسمح بالتطبيق المبكر، مع خيار التطبيق المبكر للتعديلات المتعلقة بتصنيف الموجودات المالية والإفصاحات ذات الصلة فقط.

تعمل الشركة على تحديد كافة آثار التعديلات على القوائم المالية الرئيسية والإيضاحات التابعة لها.

## العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي

### للتقارير المالية رقم ٧

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في كانون الاول ٢٠٢٤ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧، العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة، لمعالجة متطلبات المحاسبة والإفصاح للعقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة، مثل طاقة الرياح والطاقة الشمسية والطاقة الكهرومائية. تهدف هذه التعديلات إلى توفير إرشادات أوضح بشأن تصنيف وقياس والاعتراف بهذه العقود، التي تتسم بالتغير الطبيعي بسبب اعتمادها على الظروف الطبيعية. تسعى التعديلات إلى تحسين تماثل وقابلية البيانات المالية للمقارنة من خلال توضيح ما إذا كان يجب التعامل مع هذه العقود كأدوات مالية أو عقود تنفيذية وكيفية قياسها. بالإضافة إلى ذلك، تعزز التعديلات متطلبات الإفصاح لتوفير شفافية أكبر حول المخاطر والتأثيرات المالية المرتبطة بهذه العقود، مما يوفر للمستخدمين معلومات أكثر صلة وموثوقية. تدعم هذه المبادرة الانتقال العالمي إلى الطاقة المتجددة من خلال معالجة التحديات المحاسبية الفريدة التي تطرحها العقود المتعلقة بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة.

تسري التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ في او بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٦. يُسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات تأثير مادي على القوائم المالية للشركة.

## عدم قابلية العملة للتحويل - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في آب ٢٠٢٣ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢١ "آثار التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي" لتحديد كيفية تقييم المؤسسة فيما إذا كانت العملة قابلة للتحويل وكيفية تحديد سعر الصرف الفوري عندما تكون القابلية للتحويل معدومة. تتطلب التعديلات أيضاً الإفصاح عن المعلومات التي تمكن مستخدمي البيانات المالية من فهم كيفية تأثير، أو توقع تأثير عدم قابلية العملة للتحويل إلى العملة الأخرى على الأداء المالي والمركز المالي والتدفقات النقدية للمؤسسة.

ستكون التعديلات سارية المفعول للفترات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٥. يسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه. عند تطبيق التعديلات، لا يمكن للمؤسسة إعادة عرض معلومات المقارنة.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات تأثير مادي على القوائم المالية للشركة.

## المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ - العرض والإفصاح في القوائم المالية

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في نيسان ٢٠٢٤ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨، الذي يحل محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١ "عرض البيانات المالية". يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ متطلبات جديدة للعرض داخل قائمة الدخل، بما في ذلك المجاميع الاجمالية والفرعية. علاوة على ذلك، يلزم المؤسسة بتصنيف جميع الإيرادات والمصروفات داخل قائمة الدخل إلى واحدة من خمس تصنيفات: التشغيلية، الاستثمارية، التمويلية، ضرائب الدخل، والعمليات المتوقفة، حيث إن التصنيفات الثلاث الأولى جديدة.

كما يتطلب الإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة، والمجاميع الفرعية للإيرادات والمصروفات، ويتضمن متطلبات جديدة لتجميع وتفصيل المعلومات المالية بناءً على "الأدوار" المحددة للقوائم المالية الرئيسية والملاحظات.

بالإضافة إلى ذلك، تم إجراء تعديلات على نطاق ضيق على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ قائمة التدفقات النقدية، والتي تشمل تغيير نقطة البداية لتحديد التدفقات النقدية من العمليات تحت الطريقة غير المباشرة، من "الربح أو الخسارة" إلى "الربح أو الخسارة التشغيلي" وإلغاء حرية الاختيار حول تصنيف التدفقات النقدية من الأرباح والفوائد. تبعاً لذلك، هناك تعديلات على العديد من المعايير الأخرى.



يسري المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ والتعديلات على المعايير الأخرى على فترات التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٧. يسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه. يتم تطبيق المعيار بأثر رجعي.

سيؤدي هذا المعيار إلى إعادة اظهار قائمة الدخل مع بعض المجاميع الجديدة المطلوبة بالإضافة إلى الإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة.

#### **معيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ – الشركات التابعة بدون مسؤولية عامة: الإفصاحات**

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في ايار ٢٠٢٤ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩، الذي يسمح للمؤسسات المؤهلة باختيار تطبيق متطلبات الإفصاح المخفضة مع الاستمرار في تطبيق متطلبات الاعتراف والقياس والعرض في معايير المحاسبة الدولية الأخرى. لكي تكون مؤهلة، يجب أن تكون المؤسسة في نهاية الفترة المالية شركة تابعة كما هو معرف في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠، ولا يمكن أن تكون لديها مسؤولية عامة ويجب أن يكون لديها شركة أم (نهائية أو وسيطة) تقوم بإعداد قوائم مالية موحدة، متاحة للاستخدام العام، والتي تتوافق مع معايير المحاسبة الدولية.

يسري المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ على فترات التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٧، مع السماح بالتطبيق المبكر.

لم يكن لهذا المعيار أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

#### **٣,٢ الأسس والتقدير**

إن إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية يتطلب استخدام عدة تقديرات وإفتراضات محاسبية تؤثر على مبالغ الإيرادات والمصاريف والموجودات والمطلوبات وعرض الإلتزامات المحتملة كما في تاريخ القوائم المالية. نظراً لاستخدام هذه التقديرات والإفتراضات، قد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات، وقد يستدعي ذلك تعديل القيم الدفترية للموجودات أو المطلوبات في المستقبل.

فيما يلي تفاصيل الإجهادات الجوهرية التي قامت بها الشركة:

#### **مخصص ذمم متدنية القيمة (مخصص خسائر إئتمانية متوقعة)**

تقدم الشركة خدماتها للعملاء ضمن شروط تسهيلات معينة. تستخدم إدارة الشركة تقديرات معينة لتحديد مبالغ وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية وكذلك تقييم ما إذا كانت المخاطر الائتمانية على الموجودات المالية قد زادت بشكل جوهري منذ الإثبات المبدئي وتضمن المعلومات المستقبلية في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة.

#### **تدني قيمة البضاعة**

تقوم إدارة الشركة بتقدير صافي قيمة البضاعة المتوقع تحقيقها في تاريخ القوائم المالية بناءً على الخبرات السابقة، ويتم تخفيض القيمة الدفترية للبضاعة، إن لزم الأمر.

#### **الأعمار الإنتاجية للعقارات والآلات والمعدات**

تقوم إدارة الشركة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للعقارات والآلات والمعدات وتقوم بتعديلها، إن لزم الأمر، في نهاية كل سنة مالية.

#### **مخصص ضريبة الدخل**

تستخدم إدارة الشركة تقديرات معينة لتحديد مبلغ مخصص ضريبة الدخل.

#### **القيمة العادلة للأدوات المالية**

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي والتي لا يمكن الحصول على قيمتها العادلة من أسواق مالية نشطة، من خلال طرق مناسبة للتقييم تشمل التدفقات النقدية المتوقعة المخصومة. يتم الحصول على مدخلات التقييم من خلال أسواق يمكن ملاحظتها إن أمكن، وحين لا يكون من المناسب الاعتماد على هذه المدخلات يتم اعتماد درجة من التقديرات والإفتراضات لتحديد القيمة العادلة. تشمل هذه الافتراضات عوامل تخص المدخلات التي يتم الاعتماد عليها في تحديد القيمة العادلة كمخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات الأخرى. قد تؤثر التغيرات في الافتراضات على مبالغ القيمة العادلة للموجودات المالية الظاهرة في القوائم المالية.

#### **عقود الإيجار**

عند بداية عقد التأجير، يتم رسملة عقود التأجير التمويلي والتي تنقل إلى الشركة مخاطر ومنافع الملكية على أساس القيمة العادلة للمأجور أو القيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات عقد التأجير التمويلي، أيهما أقل. توزع دفعات عقد التأجير بين تكاليف التمويل وبين المبلغ الذي يخصم من قيمة التزامات عقود التأجير التمويلية وذلك لتحقيق معدل فائدة ثابت على الرصيد المتبقي للإلتزامات. يتم قيد تكاليف التمويل مباشرة في قائمة الدخل.

يتم استهلاك أي مأجور تمت رسملته على العمر الإنتاجي المتوقع، في حالة عدم موثوقية انتقال ملكية المأجور مع نهاية مدة العقد، يتم استهلاك المأجور على العمر الإنتاجي المتوقع أو فترة عقد التأجير التمويلي، أيهما أقل.

يتم إثبات مدفوعات عقد التأجير التشغيلي كمصرفوف ضمن قائمة الدخل على أساس القسط الثابت على فترة التأجير.

#### **مخصصات منافع الموظفين**

تستخدم إدارة الشركة تقديرات معينة لتحديد مبلغ مخصصات منافع الموظفين. تعتقد إدارة الشركة بأن هذه التقديرات والإفتراضات معقولة. وتم تحميل السنة المالية بما يخصها من مصرفوف مخصص تعويض نهاية الخدمة وفقاً لقانون العمل الفلسطيني وبما يتوافق مع معايير المحاسبة الدولية.

تعتقد إدارة الشركة بأن هذه التقديرات والإفتراضات معقولة.

#### **٢,٤ المعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية**

#### **تحقق الإيرادات من العقود مع العملاء**

تتضمن عقود بيع البضائع لدى الشركة التزامات تنفيذ. توصلت الشركة أنه يجب الاعتراف بإيرادات بيع البضائع عند نقطة معينة من الزمن في الوقت الذي يتم فيه نقل السيطرة على الأصل إلى العميل، وبشكل عام عند تسليمه البضائع.

#### **السعر المقابل المتغير**

تتضمن بعض عقود بيع البضائع حق الرجوع وخضم كميات للعملاء. إن حق الرجوع وخضم الكميات يؤدي إلى وجود سعر متغير. يتم تقدير السعر المتغير عند بداية العقد.

#### **حق الرجوع**

عندما يعطي العقد العميل الحق في ارجاع البضائع خلال فترة زمنية محددة، تقوم بتقدير قيمة مردودات المبيعات المتوقعة باستخدام طريقة المتوسط المرجح المحتملة.

وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥)، يكون السعر المقابل المستلم من العميل متغيراً لأن العقد يسمح للعميل بإعادة البضائع. تقوم الشركة بتطبيق المتطلبات في معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) لتقدير السعر المقابل المتغير الواجب تأجيله لتحديده وإدراجه في سعر البيع.

## تحقق الإيرادات الأخرى

تتحقق إيرادات أرباح الأسهم عند نشوء حق لاستلامها.

تتحقق أرباح أو خسائر بيع الاستثمارات في الموجودات المالية عند إتمام عملية البيع، ويتم الاعتراف بأرباح توزيعات الأسهم من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لاستلامها.

## إيرادات الفوائد

يتم إثبات إيرادات الفوائد عند تحققها باستخدام طريقة العائد الفعلي، بناءً على المعدل المستخدم لخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة خلال العمر الإنتاجي المتوقع للموجود المالي نسبة إلى صافي قيمته الدفترية.

## المصاريف

يتم تحقق المصاريف وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

## تصنيف البنود المتداولة وغير المتداولة

تقوم الشركة بعرض الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي على أساس تصنيفها كمتداولة أو غير متداولة. تكون الموجودات متداولة في الحالات التالية:

- من المتوقع أن تتحقق أو ان يكون الهدف منها بيعها أو استهلاكها في دورة التشغيل العادية

- محتفظ بها لغرض المتاجرة

- من المتوقع أن تتحقق خلال فترة اثني عشر شهراً بعد تاريخ القوائم المالية

- النقد والنقد المعادل باستثناء النقد المقيد لأغراض التبادل أو المستخدم لتسييل مطلوبات تستحق خلال فترة تتجاوز اثني عشر شهراً بعد تاريخ القوائم المالية

أما باقي الموجودات الأخرى فيتم تصنيفها موجودات غير متداولة.

تكون المطلوبات متداولة في الحالات التالية:

- من المتوقع تسديدها ضمن دورة التشغيل العادية

- محتفظ بها لغرض المتاجرة

- مستحقة الدفع ضمن فترة اثني عشر شهراً بعد تاريخ القوائم المالية

- لا يوجد قيود أو شروط لتأجيل تسديد المطلوبات بمدة تتجاوز اثني عشر شهراً بعد تاريخ القوائم المالية.

أما باقي المطلوبات الأخرى فيتم تصنيفها مطلوبات غير متداولة.

## ضريبة الدخل

تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل الفلسطيني ومعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) والذي يقتضي الاعتراف بالفروقات الزمنية المؤقتة، كما بتاريخ القوائم المالية، كضرائب مؤجلة.

يمثل مصروف ضريبة الدخل الضريبة المستحقة والتي تم احتسابها بناءً على الربح الضريبي للشركة. قد يختلف الربح الضريبي عن الربح المحاسبي الظاهر في القوائم المالية بسبب إدراج إيرادات غير خاضعة لضريبة الدخل أو مصاريف لا يمكن تنزيلها من ضريبة الدخل. إن مثل هذه الإيرادات/ المصاريف قد تكون خاضعة/ يمكن تنزيلها في السنوات اللاحقة.

## عقارات وآلات ومعدات

تظهر العقارات والآلات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التندني المتراكمة إن وجدت. تشمل كلفة العقارات والآلات والمعدات الكلفة المكتبدة لاستبدال أي من مكونات العقارات والآلات والمعدات ومصاريف التمويل للمشاريع الإنشائية طويلة الأجل إذا تحققت شروط الاعتراف. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل عند تحققها. لا يتم استهلاك الأراضي. يتم احتساب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع كما يلي:

العمر الإنتاجي (سنوات)	
٥٠	إنشاءات ومباني
١٥-٧	آلات ومعدات
١٠-٥	أثاث وأجهزة مكتبية
٧-٥	آليات وسيارات
٢٠	الطاقة الشمسية
٣	لوازم طباعة

يتم شطب أي بند من العقارات والآلات والمعدات وأي أجزاء جوهرية منها عند التخلص منها أو عند عدم وجود منفعة اقتصادية متوقعة من استخدام للبند أو التخلص منه. يتم قيد أي ربح أو خسارة ناتجة عن شطب البند، والذي يمثل الفرق بين العائد من التخلص وصافي القيمة الدفترية للبند، في قائمة الدخل.

تتم مراجعة القيم المتبقية للموجودات والأعمار الإنتاجية وطرق الاستهلاك في كل سنة مالية ويتم تعديلها لاحقاً إن لزم الأمر.

## مشروع تحت التنفيذ

يمثل هذا البند كافة تكاليف التصميم والإنشاء والمواد المباشرة والإشراف ومصاريف الفوائد المتعلقة بالمشروع. يتم تحويل ما ينجز ويصبح جاهز للاستخدام إلى بنود العقارات والآلات والمعدات.

يتم إجراء دراسة التندني في القيمة الدفترية للمشروع قيد الإنشاء عند وجود أدلة تشير إلى عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية لهذا المشروع في حال وجود مثل هذه الأدلة، يتم تخفيض القيمة الدفترية للمشروع للقيمة المتوقعة استردادها.

## عقود الإيجار

عند بداية عقد التأجير، يتم رسملة عقود التأجير التمويلي والتي تنقل إلى الشركة مخاطر ومنافع الملكية على أساس القيمة العادلة للمأجور أو القيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات عقد التأجير التمويلي، أيهما أقل. توزع دفعات عقد التأجير بين تكاليف التمويل وبين المبلغ الذي يخصم من قيمة التزامات عقود التأجير التمويلية وذلك لتحقيق معدل فائدة ثابت على الرصيد المتبقي للالتزامات. يتم قيد تكاليف التمويل مباشرة في قائمة الدخل.

يتم استهلاك أي مأجور تمت رسملته على العمر الإنتاجي المتوقع، في حالة عدم موثوقية انتقال ملكية المأجور مع نهاية مدة العقد، يتم استهلاك المأجور على العمر الإنتاجي المتوقع أو فترة عقد التأجير التمويلي، أيهما أقل.

يتم إثبات مدفوعات عقد التأجير التشغيلي كمصرف ضمن قائمة الدخل على أساس القسط الثابت على فترة التأجير.



## حق استخدام الموجودات

تقوم الشركة بالاعتراف بموجودات حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي التاريخ الذي يكون الأصل فيه قابل للاستخدام). يتم الاعتراف بحق استخدام الأصل بالتكلفة، بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدني في القيمة، ويتم تعديل القيمة عند إعادة تقييم مطلوبات عقود الإيجار.

تتضمن تكلفة حق استخدام الأصل قيمة مطلوبات عقود الإيجار المعترف بها، بالإضافة إلى التكاليف الأولية المباشرة المكتبدة، ودفعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، مطروحاً منها أي حوافز مستلمة متعلقة بعقد الإيجار. في حال لم تكن الشركة متيقنة من الحصول على ملكية الأصل المستأجر في نهاية مدة العقد، يتم استهلاك قيمة حق استخدام الأصل المعترف به على أساس القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي للأصل أو مدة عقد الإيجار أيهما أقل. تخضع موجودات حق استخدام الأصل إلى اختبار التدني في القيمة.

## استثمارات في موجودات مالية

يتم قيد الموجودات المالية عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء المباشرة، في حال عدم كونها موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. لاحقاً للاعتراف المبدئي، يتم قيد جميع الموجودات المالية إما بالقيمة العادلة أو بالتكلفة المطفأة، كما يلي:

## موجودات مالية بالقيمة العادلة

يشمل هذا البند أدوات الملكية والمشتقات المالية والتي يتم الاعتراف بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، ويحق للمنشأة تصنيف أدوات الملكية غير المحتفظ بها لأغراض المتاجرة، باختيار لا يمكن التراجع عنه، من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

في حال تم اختيار تصنيف أدوات الملكية كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى، فإنه يتم قيد التغيير في القيمة العادلة في حساب خاص ضمن حقوق الملكية، وعند التخلص منها يتم قيد الأرباح أو الخسائر في حساب الأرباح المدورة مباشرة، ولا يتم قيدها في قائمة الدخل. لا تخضع هذه الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى لاختبار خسائر تدني في الموجودات المالية.

يتم قيد أرباح توزيعات الأسهم من الاستثمار في الأوراق المالية في قائمة الدخل عند نشوء الحق في استلامها.

## موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

يشمل هذا البند أدوات الدين التي يتوافر بها الشرطين التاليين:

- أن تكون أداة الدين متضمنة في نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بأدوات الدين لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية.

- أن تتضمن الشروط التعاقدية لأداة الدين تواريخ محددة للتدفقات النقدية والتي تمثل فقط دفعات أصل الدين والفوائد عليها.

وفي حال عدم توفر أحد الشرطين، أو كليهما، يتم تصنيف الأداة المالية كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. كما يتوفر للشركة الخيار باعتماد تصنيف الأداة المالية كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر حتى لو توفرت الشروط المذكورة في حال أن يقلل هذا التصنيف أي اعتراف غير ثابت أو غير ملائم.

تعتبر الذمم المدينة من أدوات الدين بالتكلفة المتوقعة. تظهر الذمم المدينة بقيمة الفواتير الصادرة للعملاء بعد تنزيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة. تستخدم إدارة الشركة تقديرات معينة لتحديد مبالغ وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية وكذلك تقييم ما إذا كانت المخاطر الائتمانية على الموجودات المالية قد زادت بشكل جوهري منذ الإثبات المبدئي وتضمين المعلومات المستقبلية في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة.

لاحقاً للاعتراف المبدئي، يتم قيد أدوات الدين بالتكلفة المطفأة (تشمل الذمم المدينة)، باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، بعد تنزيل خسائر التدني، إن وجدت. تقوم الشركة بدراسة وجود أدلة على تدني القيمة الدفترية لهذه الموجودات المالية، وفي حال وجود هذه الأدلة يتم احتساب وقيد مبلغ التدني في قائمة الدخل. يتم قيد إيرادات الفوائد من الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة في قائمة الدخل.

## استبعاد الموجودات المالية

يتم استبعاد الموجودات المالية عند انتهاء الحق التعاقدى للانتفاع من التدفقات النقدية لهذه الموجودات، أو عند تحويل الموجودات المالية وجميع المخاطر وعوائد الملكية إلى منشأة أخرى. في حال لم تقم الشركة بتحويل أو إبقاء كل المخاطر والعوائد الأساسية وأبقت السيطرة على الأصول المحولة، تسجل الشركة حصنها المتبقية في الموجودات وتسجل المطلوبات بقيمة المبالغ المتوقع دفعها. إذا أبقت الشركة كل المخاطر وعوائد الملكية لملكية الموجودات المالية المحولة، تستمر الشركة في تسجيل الموجودات المالية.

## تدني قيمة الموجودات المالية

يتم إثبات مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (مخصص التدني) لأدوات الدين التي لا يتم قياسها من خلال الأرباح أو الخسائر. لا يتم إثبات خسائر تدني على الاستثمارات في الأسهم.

قامت الشركة بتطبيق الطريقة المبسطة من المعيار لتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة على جميع أدوات الدين، وحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على كامل عمر أدوات الدين.

## قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي المقابل المالي لبيع موجودات أو سداد مطلوبات وذلك من خلال عملية منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يعتمد قياس القيمة العادلة على فرضية بيع الموجودات أو سداد المطلوبات إما في:

- سوق رئيسي للموجودات أو المطلوبات.

- أو في حال غياب السوق الرئيسي، في سوق أكثر ملائمة للموجودات والمطلوبات.

يجب أن يكون للشركة القدرة على الوصول للسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة.

يتم قياس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات باستخدام الفرضيات التي سيستخدمها المشاركون عند تسعير الموجودات المطلوبات، على فرض ان المشاركين في السوق هدفهم تحقيق منافع اقتصادية.

تستخدم الشركة أساليب التقييم المناسبة حسب الظروف التي توفر معلومات كافية لقياس القيمة العادلة، وذلك من خلال زيادة استخدام معطيات ذات صلة يمكن ملاحظتها والتقليل من استخدام المعطيات التي لا يمكن ملاحظتها.

جميع الموجودات والمطلوبات التي تقاس بالقيمة العادلة المصرح عنها في القوائم المالية تصنف ضمن هرم القيمة العادلة، كما هو موضح أدناه:

المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول لأدوات مالية مشابهة تماماً في أسواق مالية نشطة.

المستوى الثاني: باستخدام معطيات غير أسعار التداول ولكن يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى الثالث: باستخدام معطيات لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.

في نهاية كل فترة مالية تحدد الشركة فيما إذا كانت هنالك عمليات نقل بين المستويات في التسلسل الهرمي من خلال إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أقل مستوى معطيات له اثر جوهري على قياس القيمة العادلة ككل) للموجودات والمطلوبات والتي يتم الاعتراف بها في القوائم المالية على أساس متكرر.

لغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، قامت الشركة بتحديد شرائح من الموجودات والمطلوبات وفقاً لطبيعة وخصائص ومخاطر ومستوى القيمة العادلة لهذه الموجودات والمطلوبات.

#### بضاعة

يتم إظهار البضاعة بالكلفة، باستخدام طريقة المتوسط المرجح، أو القيمة المتوقع تحقيقها أيهما أقل. تمثل الكلفة كافة النفقات التي تتكبدها الشركة من أجل إيصال المواد إلى حالتها وموقعها لتكون جاهزة للإستخدام.

#### تقاص الأدوات المالية

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

#### النقد والنقد المعادل

لغرض قائمة التدفقات النقدية، فإن النقد والنقد المعادل يشمل النقد في الصندوق وأرصدة لدى بنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل، بعد تنزيل حسابات الجاري مدين القائمة، إن وجدت.

#### قروض طويلة الأجل

يتم قيد القروض طويلة الأجل مبدئياً بالقيمة العادلة بعد تنزيل أية تكاليف مباشرة. ويعاد لاحقاً تقييمها بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة العائد الفعلي. تظهر الأرباح أو الخسائر الناتجة عن تخلي الجهة المقرضة عن القروض طويلة الأجل في قائمة الدخل. يتم احتساب الكلفة المطفأة بعد الأخذ بعين الإعتبار أي خصم أو علاوة على الشراء والرسوم والمصاريف الأخرى التي تشكل جزءاً من العائد الفعلي. يتم قيد الإطفاء الناتج عن استخدام طريقة العائد الفعلي ضمن قائمة الدخل.

#### توزيعات أرباح مدفوعة

تقوم الشركة بالاعتراف بمطلوبات مقابل التوزيعات النقدية الموافق عليها من قبل مساهمي الشركة في اجتماع الهيئة العامة، ويتم الاعتراف بهذا المبلغ في قائمة حقوق الملكية.

#### ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

#### الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بقيمة الفواتير الصادرة للعملاء بعد تنزيل أية مخصصات على الذمم متدنية القيمة. عند تحديد التدني للموجودات المالية، تستخدم إدارة الشركة تقديرات معينة لتحديد مبالغ وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية وكذلك تقييم ما إذا كانت المخاطر الائتمانية على الموجودات المالية قد زادت بشكل جوهري منذ الإثبات المبدئي وتضمن المعلومات المستقبلية في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة.

#### مخصصات

يتم احتساب مخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات (قانونية أو ضمنية) ناشئة عن أحداث سابقة على أن يكون من المرجح نشوء هذه الإلتزامات وتوافر إمكانية تحديد قيمتها بشكل موضوعي.

#### العملات الأجنبية

يمثل الشيقل الإسرائيلي عملة الأساس للشركة. يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأخرى غير الشيقل الإسرائيلي خلال السنة إلى الشيقل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف كما في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية وتلك التي تستحق القبض أو الدفع بالعملات الأخرى في نهاية السنة إلى الشيقل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف كما في تاريخ القوائم المالية. تظهر فروقات التحويل من ربح أو خسارة في قائمة الدخل.

لأغراض إعداد القوائم المالية بعملة الدولار الأمريكي، تم تحويل بنود الموجودات والمطلوبات من عملة الشيقل الإسرائيلي إلى عملة الدولار الأمريكي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية وتم تحويل بنود حقوق الملكية باستخدام أسعار الصرف التاريخية، كما تم تحويل بنود قائمة الدخل وقائمة الدخل الشامل باستخدام معدل أسعار الصرف خلال السنة. تظهر فروقات ترجمة العملات الأجنبية في بند مستقل ضمن حقوق الملكية.

#### الربح لكل سهم

يتم احتساب الحصة الأساسية للسهم في الأرباح من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام.

يتم احتساب الحصة المخفضة للسهم من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة (بعد تنزيل الفوائد المتعلقة بالأسهم الممتازة القابلة للتحويل) على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام مضافاً إليه المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية التي كان يجب إصدارها فيما لو تم تحويل الأسهم القابلة للتحويل إلى أسهم عادية.



## عقارات وآلات ومعدات (تابع)

	المجموع	لوازم	الطاقة	آليات	أثاث وأجهزة مكتبية	آلات ومعدات	إشاعات ومباني	أراضي	٢٠٢٣
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٨,٦١٣,٣٩٦	٦١٠,٥٤٩	١٧١,٦٨٦	٣٣٤,١٣٦	٢٣٠,٢٤٨	٤,٦٧٥,١٦٠	١,٥٩٣,٤٠٣	٩٩٨,٢١٤	٢٠٢٣	٢٠٢٣
٣٨٢,٢٧٣	٨٧,٨٩٣	٧,٢٦٤	١٢٩,٩٤٧	١٤٤,٤٠٤	١٤٢,٧٦٥	-	-	كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢٣	إضافات
٢٥٣,٧٠٣	-	-	-	-	٢٥٣,٧٠٣	-	-	المحول من مشاريع تحت التنفيذ	(إيضاح ٥)
(١١٨,٧٠٠)	(٥٤,٩٠٧)	-	(٥١,٥٧٦)	(٢٩٩)	(١١,٩١٨)	-	-	استعدادات	فروقات عملة
(٢٠٤,٧٠٧)	(١٤,٥٨٠)	(٤,١٤١)	(٦,٨١٠)	(٥,٤٦٧)	(١٠٩,٠٩٨)	(٣٩,٧٢٥)	(٢٤,٨٨٦)	٢٠٢٣	٢٠٢٣
٨,٩٢٥,٩٦٥	٦٢٨,٩٥٥	١٧٤,٨٠٩	٤٠٥,٦٩٧	٢٣٨,٨٨٦	٤,٩٥٠,٦١٢	١,٥٥٣,٦٧٨	٩٧٣,٣٢٨	٢٠٢٣	٢٠٢٣
٤,١٥٢,٤٨٤	٥٦٦,١٢٧	٤,٣٢٨	١٩١,٣٣٧	٢٠١,٠٣١	٢,٥٤٩,٠٥٤	٦٤٠,٦٠٧	-	٢٠٢٣	٢٠٢٣
٤١٧,٥٨٢	٢٥٣,٤٤٢	٨,٣٦٣	٣٥,٩٢١	٨,٤٩٥	٢٩٦,٩٦٠	٤٢,٥٠١	-	٢٠٢٣	٢٠٢٣
(٧٢,٢٣٤)	(١٤,٥٨٦)	-	(٤٦,٨٥٥)	(٢٩٨)	(١٠,٤٩٥)	-	-	٢٠٢٣	٢٠٢٣
(٩٦,٣٦٩)	(١٣,٤٤٦)	٥٤	(٤,٩٨٣)	(٤,٨٥٣)	(٥٧,٩٩٥)	(١٥,١٤٦)	-	٢٠٢٣	٢٠٢٣
٤,٤٠١,٤٦٣	٥٦٣,٤٣٧	١٢,٧٤٥	١٧٥,٤٢٠	٢٠٤,٣٧٥	٢,٧٧٧,٥٢٤	٦٦٧,٩٦٢	-	٢٠٢٣	٢٠٢٣
٤,٥٢٤,٥٠٢	٦٥,٥١٨	١٦٢,٠٦٤	٢٣٠,٢٧٧	٣٤,٥١١	٢,١٧٣,٠٨٨	٨٨٥,٧١٦	٩٧٣,٣٢٨	٢٠٢٣	٢٠٢٣

## صافي القيمة الدفترية

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

بلغت قيمة العقارات والآلات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي ما زالت مستخدمة في أعمال الشركة مبلغ ٢,٥٠٠,٧٤٦ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣. تم خلال عام ٢٠٢٣ تحميل ٣٧٢,٧٦٤ دولار أمريكي من مصروف الاستهلاك إلى حساب كلفة المبيعات ضمن بند تكاليف صناعية.

١٨

## ٣. عقارات وآلات ومعدات

	المجموع	لوازم	الطاقة	آليات	أثاث وأجهزة مكتبية	آلات ومعدات	إشاعات ومباني	أراضي	٢٠٢٤
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
٨,٩٢٥,٩٦٥	٦٢٨,٩٥٥	١٧٤,٨٠٩	٤٠٥,٦٩٧	٢٣٨,٨٨٦	٤,٩٥٠,٦١٢	١,٥٥٣,٦٧٨	٩٧٣,٣٢٨	٢٠٢٤	٢٠٢٤
٢٣١,٦٨٦	١٠,٣٦٠	-	٧٩,٨٠٤	٢١,٢٠٨	١٠٠,٣٣١	١٩,٩٨٣	-	٢٠٢٤	٢٠٢٤
٢١٩,٨٨٨	-	-	-	-	-	٢١٩,٨٨٨	-	٢٠٢٤	٢٠٢٤
(٣٧,٣٨٤)	-	-	(٣٣,٥٢٢)	(٣,٨٥٢)	-	-	-	٢٠٢٤	٢٠٢٤
(٤١,١٩٣)	(٣,٢٦٧)	(٩٦٣)	(١,٣٤٣)	(٩٨٢)	(٢٥,٣٤١)	(٣,٩٣٥)	(٥,٣٦٢)	٢٠٢٤	٢٠٢٤
٩,٢٩٨,٩٦٢	٦٣٦,٠٤٨	١٧٣,٨٤٦	٤٥٠,٦٦٦	٢٥٥,٢٦٠	٥,٠٢٥,٦٠٢	١,٧٧٩,٦١٤	٩٦٧,٩٦٦	٢٠٢٤	٢٠٢٤
٤,٤٠١,٤٦٣	٥٦٣,٤٣٧	١٢,٧٤٥	١٧٥,٤٢٠	٢٠٤,٣٧٥	٢,٧٧٧,٥٢٤	٦٦٧,٩٦٢	-	٢٠٢٤	٢٠٢٤
٤٣٥,٣٥٥	١٩,٥٧٧	٨,٥٥١	٥٢,٧٠٨	١٠,٤٩٢	٣٠٠,٢٣٣	٤٣,٧٩٤	-	٢٠٢٤	٢٠٢٤
(٣٠,٦٣٢)	-	-	(٢٦,٧٩٤)	(٣,٨٣٨)	-	-	-	٢٠٢٤	٢٠٢٤
(١٦,٤٤٧)	(٢,٧٢٧)	٩٥	(٤٦٧)	(٩٩٨)	(٩,٥١٤)	(٢,٨٣٦)	-	٢٠٢٤	٢٠٢٤
٤,٧٨٩,٧٣٩	٥٨٠,٢٨٧	٢١,٣٩١	٢٠٠,٨٦٧	٢١٠,٠٣١	٣,٠٦٨,٢٤٣	٧٠٨,٩٢٠	-	٢٠٢٤	٢٠٢٤
٤,٥٠٩,٢٢٣	٥٥,٧٦١	١٥٢,٤٥٥	٢٤٩,٧٥٩	٤٥,٢٢٩	١,٩٥٧,٣٥٩	١,٠٨٠,٦٩٤	٩٦٧,٩٦٦	٢٠٢٤	٢٠٢٤

## صافي القيمة الدفترية

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

بلغت قيمة العقارات والآلات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي ما زالت مستخدمة في أعمال الشركة مبلغ ٢,٦٥٨,٠٧٦ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤. تم خلال عام ٢٠٢٤ تحميل ٣٦٠,٤١٧ دولار أمريكي من مصروف الاستهلاك إلى حساب كلفة المبيعات ضمن بند تكاليف صناعية.

١٧

#### ٤. حق استخدام موجودات عقود الإيجار

يوضح الجدول أدناه القيمة الدفترية لحقوق استخدام الموجودات (سيارات) والحركة عليها خلال ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٢٦,٩٨٧	٢١,٦٢٧	الرصيد بداية السنة
١١,٧٧٣	١١٧,٠٩٥	إضافات
-	(١١,٦٥٤)	استيعادات
(١٦,٣٧٠)	(٢٨,٩٦٢)	الأطفاء للسنة
(٧٦٣)	١,٣٥٦	فروقات عملة
٢١,٦٢٧	٩٩,٤٦٢	الرصيد نهاية السنة

يوضح الجدول أدناه القيمة الدفترية لمطلوبات عقود الإيجار والحركة عليها خلال ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٩,٣٩٦	١٩,٥٣١	الرصيد بداية السنة
١١,٧٧٣	١١٧,٠٩٥	إضافات
-	(١٢,٢٣٨)	استيعادات
٨٥٥	٣,١٤٧	مصاريف التمويل
(١٢,٠٢١)	(٢٨,١٩٦)	الدفوعات
(٤٧٢)	١,٤٣١	فروقات عملة
١٩,٥٣١	١٠٠,٧٧٠	الرصيد نهاية السنة
١٢,٣٠٨	٣٨,٥٨٥	قصيرة الأجل
٧,٢٢٣	٦٢,١٨٥	طويلة الأجل
١٩,٥٣١	١٠٠,٧٧٠	المجموع

#### ٥. مشاريع تحت التنفيذ

لقد كانت الحركة على المشاريع قيد الإنشاء خلال ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٨٥,٢٧٦	١٤٧,٧٠١	الرصيد في بداية السنة
٢٢١,٧٤١	٢٠٨,٢٩٧	إضافات
(٢٥٣,٧٠٣)	(٢١٩,٨٨٨)	محول الى عقارات وآلات ومعدات (إيضاح ٣)
(٥,٦١٣)	(٦٥٧)	فروقات عملة
١٤٧,٧٠١	١٣٥,٤٥٣	الرصيد في نهاية السنة

يمثل هذا البند كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ كلفة إعادة تهيئة قاعة الانتاج وانشاء قاعة جديدة ومشروع نظام اطفاء حريق لمستودع الشركة الجديد. تم خلال العام المنته من مشروع توسعة لمبنى الشركة وتحويل كافة التكاليف إلى حساب العقارات والآلات والمعدات. عند الانتهاء من هذا المشروع سيتم تحويل كافة التكاليف إلى حساب العقارات والآلات والمعدات. من المتوقع أن يتم الانتهاء من المشروع القائم خلال عام ٢٠٢٥، وأن تصل كلفته الإجمالية إلى حوالي ١٤٧,٥٣٣ دولار أمريكي.

#### ٦. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخر

تشمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخر ما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٨٦٦,٥٤٩	٧٢٩,٨١٩	أسهم مدرجة في بورصة فلسطين
٧,٧٢٤	٧,٦٤٠	أسهم مدرجة في بورصة عمان
٨٧٤,٢٧٣	٧٣٧,٤٥٩	

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على حساب احتياطي القيمة العادلة:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٤٦,٦٢٢	(٥٣,٤٠٧)	رصيد بداية السنة
(١٠٠,٠٢٩)	(١٣٢,٩٣١)	التغير في القيمة العادلة
(٥٣,٤٠٧)	(١٨٦,٣٣٨)	رصيد نهاية السنة

تتضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل أسهم مرهونة لصالح بنك محلي كضمان مقابل تمويل ممنوح للشركة (إيضاح ١٤) بقيمة دفترية ٥٦٦,٥٧٤ دولار أمريكي و ٦٧٥,٠٥٨ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، على التوالي.

#### ٧. بضاعة

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٧٠٠,٦٨٣	٧٧٧,٨٥١	رولات كرتون خام
١١٢,٠٠٦	٢١١,٢٢٤	مواد مساعدة في الإنتاج
٣٥٤,١٨٩	١٧٧,٢٧٤	بضاعة جاهزة للبيع
٣٩,٦٨٥	١٢٤,٠٠٣	ألواح كرتون
١١٢,٨٦٣	٩٣,٧١٣	قطع غيار ومواد صيانة
١,٣١٩,٤٢٦	١,٣٨٤,٠٦٥	
(٣٨,١٢٦)	(٣٤,٨٢٢)	مخصص بضاعة تالفة ومتقدمة*
١,٢٨١,٣٠٠	١,٣٤٩,٢٤٣	



\* فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص البضاعة التالفة والمتقادمة خلال عامي ٢٠٢٤ و٢٠٢٣:

	٢٠٢٣	٢٠٢٤
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
رصيد بداية السنة	٣٣,٦١٤	٣٨,١٢٦
إضافات خلال السنة	٥,٥٤٢	٢,١٢٤
شطب مخزون فروقات عملة	(٢٩٣)	(٥,١٦٠)
رصيد نهاية السنة	(٧٣٧)	(٢٦٨)
	٣٨,١٢٦	٣٤,٨٢٢

#### ٨. ذمم مدينة

	٢٠٢٣	٢٠٢٤
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
ذمم العملاء	٢,٧٧٥,٥٦٧	٢,٤١١,٣٠٤
شيكات برسم التحصيل	١,٥٥٧,٠٠٥	٢,٠٥٩,٢٧٨
مخصص خسائر إئتمانية متوقعة*	٤,٣٣٢,٥٧٢	٤,٤٧٠,٥٨٢
	(١,٨٣٢,٨٤٠)	(١,٨٢٢,٠١٣)
	٢,٤٩٩,٧٣٢	٢,٦٤٨,٥٦٩

\* فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص خسائر إئتمانية متوقعة خلال عامي ٢٠٢٤ و٢٠٢٣:

	٢٠٢٣	٢٠٢٤
	دولار أمريكي	دولار أمريكي
رصيد بداية السنة	١,٨٧٨,٩٥١	١,٨٣٢,٨٤٠
فروقات عملة	(٤٦,١١١)	(١٠,٨٢٧)
رصيد نهاية السنة	١,٨٣٢,٨٤٠	١,٨٢٢,٠١٣

فيما يلي تحليل لأعمار الذمم المدينة التجارية غير متدنية القيمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و٢٠٢٣:

ذمم مستحقة وغير متدنية القيمة					
أكثر من ١٨٠ يوم	١٥١ - ١٨٠ يوم	١٢١ - ١٥٠ يوم	١ - ١٢٠ يوم	ذمم غير مستحقة	المجموع
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
١,٧٢٧,٩٠٩	١٧,٢٧٣	١٣,٨١٩	٦٥٢,٣٠٣	٢,٠٥٩,٢٧٨	٤,٤٧٠,٥٨٢
(١,٧١٠,٤٥٣)	(١٢,١٦٧)	(٧,٦٠٥)	(٢٥,٧٣٥)	(٦٦,٠٥٣)	(١,٨٢٢,٠١٣)
ذمم مستحقة وغير متدنية القيمة					
أكثر من ١٨٠ يوم	١٥١ - ١٨٠ يوم	١٢١ - ١٥٠ يوم	١ - ١٢٠ يوم	ذمم غير مستحقة	المجموع
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
١,٧٧٤,٦٨٥	٣٢,٠٢٤	٢٨,٢٠٦	٩٤٠,٦٥٢	١,٥٥٧,٠٠٥	٤,٣٣٢,٥٧٢
(١,٧٤٧,٣٢٣)	(٢٠,٢٧٥)	(١٣,٢٧٨)	(٢٤,٦٠٢)	(٢٧,٣٦٢)	(١,٨٣٢,٨٤٠)

#### ٩. موجودات متداولة أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٣٢٥,٤٧٠	٦١٤,٥٤٨
٣٧,٨٩١	١٧,٣٣٧
١٤,٠١١	١٧,١٨٥
٢,٥٠٠	١١,٨٤٩
٢٠,٩٦٤	٢١,٧٣٠
٤٠٠,٨٣٦	٦٨٢,٦٤٩

#### ١٠. نقد وأرصدة لدى البنوك

لأغراض قائمة التدفقات النقدية، يتألف النقد والأرصدة لدى البنوك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و٢٠٢٣ من الآتي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٦,٧٣٧	٢٧,٥١٩
٥٨٥,٣٢٤	٤٤٥,٥١٣
٥٩٢,٠٦١	٤٧٣,٠٣٢

#### ١١. رأس المال المدفوع

يتألف رأس مال الشركة المصرح والمكتتب به والمدفوع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و٢٠٢٣ من ٥ مليون سهماً عادياً بقيمة إسمية دولار أمريكي واحد لكل سهم.

## ١٢. احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة ١٠% من الأرباح السنوية الصافية وفقاً لقانون الشركات الفلسطيني وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

## ١٣. توزيعات أرباح نقدية

قررت الهيئة العامة في اجتماعها الذي عقد بتاريخ ٢٦ أيار ٢٠٢٤ الموافقة على توزيع أرباح نقدية بمبلغ ٦٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي، وتوزع على المساهمين بنسبة ١٢% من القيمة الاسمية للسهم.

قررت الهيئة العامة في اجتماعها الذي عقد بتاريخ ١٠ أيار ٢٠٢٣ الموافقة على توزيع أرباح نقدية بمبلغ ٥٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي، وتوزع على المساهمين بنسبة ١٠% من القيمة الاسمية للسهم.

## ١٤. قروض وتمويلات طويلة الأجل

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٣٠٩,٠٨٦	١٣١,٢٥٠
٨٣٧,٢٧٧	٧٤٧,٤٤٦
١,١٤٦,٣٦٣	٨٧٨,٦٩٦

قروض طويل الأجل

أقساط قروض تستحق خلال عام

وقعت الشركة خلال العام على اتفاقية تمويل مشتريات مع بنك إقليمي بمبلغ ٨٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي بهدف تمويل مشتريات الشركة. يستحق على التمويل فائدة سنوية مضافا إليها ١.٢% وبحد أدنى ٥.٢٥% وحد أعلى ٧%، يتم سداد التمويل بموجب أقساط شهرية وبحد أقصى ستة أشهر. تم منح هذا التمويل مقابل ايداع شيكات أجله بنسبة ١٢٠% من رصيد سقف التمويل. بلغ الرصيد المستغل من التمويل مبلغ ٤٢٥,٤١٦ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

وقعت الشركة خلال عام ٢٠٢٣ على اتفاقية قرض طويل الأجل مع بنك محلي بمبلغ ٣٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي بهدف تمويل رأس المال العامل للشركة. يستحق على القرض فائدة سنوية ثابتة بمعدل ٣% سنوياً، يتم سداد القرض بموجب ٤٨ قسط شهري. بلغ الرصيد المستغل من القرض مبلغ ٢١٢,٥٠٠ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ مقابل مبلغ ٢٨٧,١٥٧ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

وقعت الشركة خلال عام ٢٠٢١ على اتفاقية قرض طويل الأجل مع بنك إقليمي بمبلغ ١٢٤,٨٠٠ يورو (بما يعادل ١٥٣,٠٩٢ دولار أمريكي) بهدف تمويل شراء وتركيب نظام الطاقة الشمسية. يستحق على هذا القرض فائدة سنوية ثابتة ١.٥% مضافا إليها فائدة سنوية متغيرة بحد أدنى ٤%، ويسدد القرض بموجب ٤٨ قسط شهري تبدأ بعد ٣ أشهر من تاريخ توقيع القرض. تم منح هذا القرض مقابل كفاله شركة فلسطين للإستثمار الصناعي المساهمة العامة (الشركة الأم). بلغ رصيد القرض مبلغ ١١,٢٣٣ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ مقابل مبلغ ٤٠,٣١٣ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

وقعت الشركة في تشرين الأول عام ٢٠٢١ على اتفاقية قرض طويل الأجل مع بنك إقليمي بمبلغ ٥٨٨,٠٠٠ يورو (بما يعادل ٦٤٩,٠٥٠ دولار أمريكي) بهدف تمويل شراء خط إنتاج جديد. يستحق على هذا القرض فائدة سنوية ثابتة ١.٥% مضافا إليها فائدة سنوية متغيرة بحد أدنى ٤%، ويسدد القرض بموجب ٤٨ قسط شهري تبدأ بعد شهرين من تاريخ توقيع القرض. تم منح هذا القرض مقابل كمبالة بمبلغ ١٢٠% من قيمة القرض، بالإضافة الى رهن خط الإنتاج الجديد الذي سيتم شراؤه. بلغ رصيد القرض مبلغ ١٣٠,١٣٣ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ مقابل مبلغ ٢٦٨,١٧٨ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

كما وقعت الشركة خلال عام ٢٠١٨ اتفاقية قرض طويل الأجل مع بنك إقليمي بمبلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي بهدف تمويل شراء خط إنتاج الواح كرتون معرج. يستحق على هذا القرض فائدة سنوية تعادل سعر الإقراض في أسواق لندن (البيور) شهر للدولار الأمريكي مضافاً إليها هامش ربح بنسبة ٣% بحد أدنى ٤%، ويسدد القرض بموجب ٤٨ قسط شهري تبدأ بعد ١٨ شهراً من تاريخ سحب اخر دفعه، علماً بأنه تم سحب اخر دفعة في عام ٢٠١٩. تم منح هذا القرض مقابل كفاله شركة فلسطين للإستثمار الصناعي المساهمة العامة (الشركة الأم). تم سداد كامل القرض خلال العام.

كما وقعت الشركة في تشرين الأول عام ٢٠١٨ على اتفاقية تمويل مرابحة قصير الأجل مع بنك اسلامي محلي بقيمة ٥٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي وذلك لتمويل شراء مواد خام. يستحق على تمويل المرابحة نسبة ربح بمعدل ٤,٥%، ويسدد خلال ٣ دفعات بعد انتهاء فترة سماح مدتها ٣ أشهر من تاريخ تسليم كل إتفاقية مرابحة. تم منح التمويل من خلال رهن أسهم مدرجة في بورصة فلسطين بقيمة دفترية ٥٦٦,٥٧٤ دولار أمريكي و٦٧٥,٠٥٨ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، على التوالي (إيضاح ٦)، ومن خلال رهن آلات ومعدات بلغت قيمتها الدفترية مبلغ ٧٣٣,٠٩٦ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤. بلغ رصيد التمويل مبلغ ٩٩,٤١٤ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ مقابل ٢٩٧,٦٦٢ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

فيما يلي جدول استحقاق رصيد القروض:

٢٠٢٥	٧٤٧,٤٤٦	ما يستحق خلال عام
٢٠٢٦	٧٥,٠٠٠	
٢٠٢٧	٥٦,٢٥٠	
	٨٧٨,٦٩٦	

## ١٥. مخصص تعويض نهاية الخدمة

فيما يلي ملخص الحركة على حساب مخصص تعويض نهاية الخدمة خلال عامي ٢٠٢٤ و٢٠٢٣:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٢٥٧,٠٢٤	٣٠٨,٣٦٠	رصيد بداية السنة
٦٠,٤٧٣	٥١,٤٢٠	إضافات خلال السنة
(٨,٥١٧)	(٤٩,٩٨٢)	تعويضات مدفوعة خلال السنة
(٦٢٠)	٩٤٦	فروقات عملة
٣٠٨,٣٦٠	٣١٠,٧٤٤	رصيد نهاية السنة

يتم التخصيص لتعويض نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لقانون العمل الساري المفعول في فلسطين ونظام شؤون الموظفين الخاص بالشركة.

## ١٦. ذمم دائنة

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٣٠٦,٢٢٧	٢٧٧,٥٥٣	ذمم موردين
١٢٤,٥١٧	٢٦٩,٨٧٤	شيكات أجله
٤٣٠,٧٤٤	٥٤٧,٤٢٧	



١٧. ضريبة الدخل

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على رصيد مخصص ضريبة الدخل خلال عامي ٢٠٢٤ و٢٠٢٣:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٤٤,٦٧٩	٤٤,٦٧٩	رصيد بداية السنة
١٦٣,١٦١	١٦٣,١٦١	إضافات خلال السنة
(٥,٦٧٦)	(٥,٦٧٦)	خصم على دفعات مقدمة
(٩٠,٤٦٠)	(٩٠,٤٦٠)	دفعات خلال السنة
١,٠٤٧	١,٠٤٧	فروقات عملة
٤٤,٦٧٩	١١٢,٧٥١	

فيما يلي تفاصيل مصروف ضريبة الدخل الظاهر في قائمة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و٢٠٢٣:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٦٣,١٦١	١٦٣,١٦١	مصروف ضريبة الدخل
(٥,٦٧٦)	(٥,٦٧٦)	خصم على سلفيات ضريبية مدفوعة مقدماً
١٥٧,٤٨٥	١٥٧,٤٨٥	

فيما يلي ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١,٠٤٢,٩١٧	١,٠٤٢,٩١٧	الربح المحاسبي قبل ضريبة الدخل
١٢٩,٨٨٦	١٢٩,٨٨٦	مصروفات غير مقبولة ضريبياً
(٦٣,٢٣٦)	(٦٣,٢٣٦)	إيرادات غير خاضعة لضريبة الدخل
١,١٠٩,٥٦٧	١,١٠٩,٥٦٧	الربح الضريبي
١٠٣,٥٤٨	١٠٣,٥٤٨	الضريبة وفق معدل ضريبة الدخل القانوني
١٦٣,١٦١	١٦٣,١٦١	مخصص الضريبة المكون
١٥,٦٤	١٥,٦٤	نسبة ضريبة الدخل الفعلية

توصلت الشركة الى مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل عن نتائج أعمالها حتى عام ٢٠٢٠. قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي للأعوام من ٢٠٢١ الى ٢٠٢٣، ويتابع المستشار الضريبي للشركة إجراء التسويات النهائية مع الدوائر الضريبية.

يخضع ٦٠٪ من الربح الضريبي للشركة إلى ما نسبته ١٠٪ لثلاثة أعوام تنتهي بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٢٦. أما النسبة المتبقية من الدخل الخاضع والتي تشكل ٤٠٪ فإنها تخضع لضريبة الدخل حسب قانون ضريبة الدخل ساري المفعول والتي تبلغ ١٥٪. سيخضع كامل الربح الضريبي للشركة للسنوات التي تلي عام ٢٠٢٦ لضريبة الدخل حسب قانون ضريبة الدخل ساري المفعول والتي تبلغ ١٥٪.

١٨. مطلوبات متداولة أخرى

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٢٦١,٥٣٧	٢٦١,٥٣٧	مصارييف مستحقة
٢٥٧,٨٨١	٢٥٧,٨٨١	توزيعات ارباح مستحقة
١١٧,٢٠١	١١٧,٢٠١	إيرادات مؤجلة
٩,٨٥٠	٩,٨٥٠	مخصص إجازات مستحقة
٨٢٦	٨٢٦	عقود عملات آجلة
٢٣٨,٩٥٣	٢٣٨,٩٥٣	مخصصات أخرى
٨٨٦,٢٤٨	٨٨٦,٢٤٨	

١٩. الإيرادات من العقود مع العملاء

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٨,٦٦٢,٨٤١	٨,٦٦٢,٨٤١	علب وصفائح كرتون ورولات أثاث
١١١,٥٤٣	١١١,٥٤٣	أخرى
٨,٧٧٤,٣٨٤	٨,٧٧٤,٣٨٤	
(٢٩٥,٧٣٣)	(٢٩٥,٧٣٣)	مرتجعات وخصم على المبيعات
٨,٤٧٨,٦٥١	٨,٤٧٨,٦٥١	

٢٠٢٣	٢٠٢٤	حسب نوع الزبائن
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٨,٤١٦,٦٣٢	٨,٤١٦,٦٣٢	أفراد
٣٥٧,٧٥٢	٣٥٧,٧٥٢	شركات ومؤسسات
٨,٧٧٤,٣٨٤	٨,٧٧٤,٣٨٤	
(٢٩٥,٧٣٣)	(٢٩٥,٧٣٣)	مرتجعات وخصم على المبيعات
٨,٤٧٨,٦٥١	٨,٤٧٨,٦٥١	

يتم تحقق الإيرادات عند نقطة معينة من الزمن، كما تتحقق جميع الإيرادات في فلسطين.

٢٠ . كلفة المبيعات

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٤,٤١٧,٤٣٧	٤,٥٥٧,٧٦٤
٥٠٦,٠٩٣	٥٨٧,٩٦٢
٥٩٥,٦٩٢	٦٦٤,٧٥٧
٥,٥١٩,٢٢٢	٥,٨١٠,٤٨٣
٢٦٥,٨٤٩	٣٥٤,١٨٩
(٣٥٤,١٨٩)	(١٧٧,٢٧٤)
٥,٤٣٠,٨٨٢	٥,٩٨٧,٣٩٨

كلفة الإنتاج:

مواد  
أجور  
تكاليف صناعية

بضاعة جاهزة في بداية السنة  
بضاعة جاهزة في نهاية السنة  
كلفة المبيعات

٢١ . مصاريف بيع وتوزيع

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢٣٧,٢٤٣	٢٢٧,٤٤٢
١١١,٣٥٧	١٤٦,٤٦٥
٢٩,١٢٧	٥٢,١٧١
٤٥,٠١٦	٣٤,٤٠٨
٨,٩٧٤	٢٢,٣٧٦
٤٣١,٧١٧	٤٨٢,٨٦٢

أجور نقل

الرواتب والأجور ومنافع الموظفين  
استهلاك سيارات  
صيانة وتأمين سيارات  
أخرى

٢٢ . مصاريف إدارية وعامة

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دولار أمريكي	دولار أمريكي
٢٩١,٢١٢	٤١٢,١٥٠
٣٢,٠٦١	٥٣,٤٩٣
٤٧,٩٣٣	٤٨,٨٢٥
٣٦,٤٥٩	٤٨,٧٨٣
٣٢,٥٦٤	٤٧,٨٠٨
٥٧,٤١٦	٤١,٨٥٩
٢٧,٣١٠	٢٦,٣٥١
٣١,١٤٠	٢٤,٦٦٢
١٥,٣٣٧	١٧,٥٥٣
١١,٧٥٢	١٣,٦٤٣
١٠,٠٦٢	٩,٠٩٤
٥,١٦٥	٨,٩٩٠
٦,٤٨٠	٨,٣٣٤
٩٤٠	٧,٩٧٩
١٠,٤٢٧	٧,٠١٢
٣٤,٧٨٦	٤٢,٢٣٨
٦٥١,٠٤٤	٨١٨,٧٧٤

٢٣ . أرباح محفظة موجودات مالية

يمثل هذا البند توزيعات أرباح للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

٢٤ . مصاريف أخرى، بالصافي

٢٠٢٣	٢٠٢٤
دولار أمريكي	دولار أمريكي
(٨٩,٦٧٤)	(١٢٦,٣٢٤)
(٧٧,٢٠١)	(١٠,٦٣٣)
(٥,٥٤٢)	(٢,١٢٤)
١٤,٦٠٦	٣,٢٩١
٢٠,٧١٦	٨,٤٩١
(١٣٧,٠٩٥)	(١٢٧,٢٩٩)



## ٢٥. الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

لقد كانت الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنتين لعامي ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ على التوالي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٩٥٠,٢٦١	٨٨٥,٤٣٢
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠
٠.١٩	٠.١٨

ربح السنة (دولار أمريكي)

المعدل المرجح لعدد الأسهم المكتتب بها (سهم)

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة (دولار أمريكي)

## ٢٦. جهات ذات علاقة

يمثل هذا البند الأرصدة والمعاملات مع الجهات ذات علاقة والتي تتضمن المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والعليا وأية شركات يسيطرون عليها أو لهم القدرة على التأثير بها. يتم اعتماد سياسات الأسعار والشروط المتعلقة بالأرصدة والمعاملات مع الجهات ذات علاقة من قبل مجلس إدارة الشركة.

تشمل قائمة المركز المالي الأرصدة التالية مع جهات ذات علاقة:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	طبيعة العلاقة
دولار أمريكي	دولار أمريكي	ذمم مدينة
٣٤,٧٧٧	٥٣,٠١٠	شركات شقيقة
-	٣٨,١٩٢	شركات شقيقة

تشمل قائمة الدخل المعاملات التالية مع جهات ذات علاقة:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	مبيعات
دولار أمريكي	دولار أمريكي	مشتريات
٣٦٠,٨٣٢	٣٠٠,٦٣٥	شركات شقيقة
٣٢٣,٠٦٢	٣٩٧,١٠٧	شركات شقيقة

## مصرفات:

تعويضات الإدارة العليا:

رواتب ومكافآت الإدارة العليا

تعويض نهاية الخدمة

مصاريف ومكافآت مجلس الإدارة

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٨٧,١١٠	٩٠,٧٧٨
٤,٦٤٤	٤,٤٦٠
٣١,١٤٠	٢٤,٦٦٢

بالإضافة إلى ذلك، تم منح الشركة قرض طويل الأجل مقابل كفالة شركة فلسطين للاستثمار الصناعي المساهمة العامة (الشركة الأم) (إيضاح ١٤).

## ٢٧. قياس القيمة العادلة

يمثل الجدول التالي التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات الشركة. فيما يلي الإفصاحات الكمية لقياس القيمة العادلة والتسلسل الهرمي للموجودات والمطلوبات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤:

قياس القيمة العادلة باستخدام			المجموع	تاريخ التقييم
أسعار التداول في	معطيات يمكن	معطيات لا		
اسواق مالية نشطة	ملاحظتها	يمكن ملاحظتها		
(المستوى الأول)	(المستوى الثاني)	(المستوى الثالث)		
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي		

### موجودات مالية بالقيمة العادلة:

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخر (إيضاح ٦)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ ٧٣٧,٤٥٩ ٧٣٧,٤٥٩ -

### مطلوبات مالية بالقيمة العادلة:

عقود عملات آجلة (إيضاح ١٨)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ ٨٢٦ ٨٢٦ -

فيما يلي الإفصاحات الكمية لقياس القيمة العادلة والتسلسل الهرمي للموجودات والمطلوبات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣:

قياس القيمة العادلة باستخدام			المجموع	تاريخ التقييم
أسعار التداول في	معطيات يمكن	معطيات لا		
اسواق مالية نشطة	ملاحظتها	يمكن ملاحظتها		
(المستوى الأول)	(المستوى الثاني)	(المستوى الثالث)		
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي		

### موجودات مالية بالقيمة العادلة:

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخر (إيضاح ٦)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ ٨٧٤,٢٧٣ ٨٧٤,٢٧٣ -

### مطلوبات مالية بالقيمة العادلة:

عقود عملات آجلة (إيضاح ١٨)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ ١,٥٧٩ ١,٥٧٩ -

لم يتم خلال العام إجراء تحويلات لأدوات مالية بين المستويين الأول والثاني كما لم يتم إجراء أية تحويلات من وإلى المستوى الثالث.

## ٢٨. القيمة العادلة للأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من موجودات ومطلوبات مالية. تتكون الموجودات المالية من الذمم المدينة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر وبعض الموجودات المالية الأخرى والنقد والنقد المعادل. تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة والقروض والتمويلات وبعض المطلوبات المتداولة الأخرى.

تم إظهار القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وفقاً للقيم التي يمكن أن تتم بها عمليات التبادل بين جهات معنية بذلك، باستثناء عمليات البيع الإجبارية أو التصفية.

إن القيم العادلة للموجودات المالية الأخرى والذمم المدينة والنقد والنقد المعادل والذمم الدائنة والمطلوبات المالية الأخرى هي مقارنة بشكل كبير لقيمتها الدفترية وذلك لكون تلك الأدوات ذات فترات سداد أو تحصيل قصيرة الأجل.

تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخر وفقاً لأسعار تداولها في تاريخ القوائم المالية.

تم تقدير القيمة العادلة للقروض الخاضعة للفائدة من خلال خصم التدفقات النقدية المتوقعة باستخدام نفس أسعار الفائدة لبنود تحمل نفس الشروط وصفات المخاطر.

لا تختلف القيمة العادلة للأدوات المالية بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية كما في تاريخ القوائم المالية.

#### ٢٩. إدارة المخاطر

إن المخاطر الأساسية الناجمة عن الأدوات المالية للشركة هي مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر التغير في أسعار العملات الأجنبية ومخاطر التغير في أسعار الأسهم. يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة والموافقة على سياسات إدارة هذه المخاطر والتي تتلخص كما يلي:

#### مخاطر الائتمان

إن الحد الأقصى لتعرض الذمم المدينة لمخاطر الائتمان هو مبلغ الذمم المدينة المبينة في إيضاح رقم (٨).

بالنسبة لمخاطر الائتمان الناتجة عن الموجودات المالية الأخرى التي تشمل بعض الموجودات المتداولة الأخرى والنقد والارصدة لدى البنوك فإن تعرض الشركة لمخاطر الائتمان ينتج عن عجز الطرف الآخر عن الوفاء بالتزاماته والتي تساوي القيمة الدفترية لهذه الموجودات المالية.

#### مخاطر السيولة

تعمل الشركة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية ومتابعة تحصيل الذمم المدينة.

يبين الجدول التالي أرصدة المطلوبات المالية غير المخصومة للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ حسب فترة الاستحقاق:

	تحت الطلب	أقل من ٣ أشهر	١٢ - ٣	١ - ٥ سنوات	المجموع
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
<b>٣١ كانون الأول ٢٠٢٤</b>					
قروض وتمويلات	-	١٩٦,٢٠٥	٥٥١,٢٤١	١٣٧,٨١٣	٨٨٥,٢٥٩
عقود الأيجار	-	١٠,١٢٩	٢٨,٤٥٦	٦٥,٢٩٤	١٠٣,٨٧٩
ذمم دائنة	٥١١,٩٠٣	٣٥,٥٢٤	-	-	٥٤٧,٤٢٧
مطلوبات أخرى	٦٥٦,٦٨٣	-	١٠٢,٥١٤	-	٧٥٩,١٩٧
	١,١٦٨,٥٨٦	٢٤١,٨٥٨	٦٨٢,٢١١	٢٠٣,١٠٧	٢,٢٩٥,٧٦٢

#### ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

	تحت الطلب	أقل من ٣ أشهر	١٢ - ٣	١ - ٥ سنوات	المجموع
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
قروض وتمويلات	-	٢٤٤,٤٤٢	٦٧٣,٦٩٨	٤٢٢,٣١٥	١,٣٤٠,٤٥٥
عقود الأيجار	-	٤,٩٤٤	٧,٥٥٠	٧,٥٢٣	٢٠,٠١٧
ذمم دائنة	٤٠٢,٧٩٢	٢٧,٩٥٢	-	-	٤٣٠,٧٤٤
مطلوبات أخرى	٤٨٥,١٢١	-	٧٥,٧٣٢	-	٥٦٠,٨٥٣
	٨٨٧,٩١٣	٢٧٧,٣٣٨	٧٥٦,٩٨٠	٤٢٩,٨٣٨	٢,٣٥٢,٠٦٩

#### مخاطر التغير في أسعار العملات الأجنبية

فيما يلي جدول يوضح أثر التغير الممكن المعقول في سعر صرف الشيلق الإسرائيلي والذي يمثل عملة الأساس للشركة مقابل العملات الأجنبية على قائمة الدخل وحقوق الملكية، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار صرف العملات الأجنبية مساوي ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه:

الزيادة في سعر صرف الشيلق الإسرائيلي مقابل الدولار الأمريكي	الأثر على الربح	الأثر على بنود الدخل الشامل الأخرى
%	دولار أمريكي	دولار أمريكي
<b>٢٠٢٤</b>		
شيلق اسرائيلي	١٩٧,٤٨٧	٣٣٨,٠٦٧
<b>٢٠٢٣</b>		
شيلق اسرائيلي	١٨٨,٤١٥	٣٢٣,٢٦٨

#### مخاطر التغير في أسعار الأسهم

بين الجدول التالي التغيير المتراكم في القيمة العادلة نتيجة للتغيرات الممكنة المحتملة في أسعار الأسهم مع بقاء جميع المؤثرات الأخرى ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار الأسهم مساوي ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه:

الزيادة في المؤشر	الأثر على حقوق الملكية
(%)	دولار أمريكي
<b>٢٠٢٤</b>	
أسهم مدرجة بورصة فلسطين	١٠
أسهم مدرجة بورصة عمان	١٠
<b>٢٠٢٣</b>	
أسهم مدرجة بورصة فلسطين	١٠
أسهم مدرجة بورصة عمان	١٠

#### إدارة رأس المال

إن الهدف الرئيسي من إدارة رأس مال الشركة هو الحفاظ على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويُعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. لم تقم الشركة بإجراء أية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطيات الأخرى والأرباح المدورة بصافي ٧,٧٩٨,٤٥٤ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ مقابل ٧,٦٨٥,٤٢٦ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

### ٣٠. قطاعات أعمال الشركة

تتألف قطاعات أعمال الشركة من القطاع الصناعي والقطاع الاستثماري. حيث أن المخاطر ونسبة العائد يتأثران جوهرياً باختلاف قطاعات الاعمال.

يقوم القطاع الصناعي بصناعة ألواح الكرتون الخام ومعالجته وتحويله إلى علب كرتون جاهزة للاستعمال وتسويقها وبيعها في فلسطين.

يمثل قطاع الاستثمار جميع النشاطات الاستثمارية للشركة.

يمثل الجدول التالي الإيرادات والربح قبل الضريبة ومعلومات أخرى لكل قطاع من قطاعات أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤:

	السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤		
	القطاع الصناعي دولار أمريكي	القطاع الاستثماري دولار أمريكي	المجموع دولار أمريكي
إيرادات	٨,٤٧٨,٦٥١	-	٨,٤٧٨,٦٥١
كلفة المبيعات	(٥,٩٨٧,٣٩٨)	-	(٥,٩٨٧,٣٩٨)
مجموع الربح	٢,٤٩١,٢٥٣	-	٢,٤٩١,٢٥٣
استهلاكات	(٤٣٥,٣٥٥)	-	(٤٣٥,٣٥٥)
مصاريف رأسمالية	(٤٣٩,٩٨٣)	-	(٤٣٩,٩٨٣)
عوائد توزيعات أسهم	-	٤٦,٠٨٧	٤٦,٠٨٧
ربح القطاع للفترة قبل الضريبة	٩٩٦,٨٣٠	٤٦,٠٨٧	١,٠٤٢,٩١٧

يمثل الجدول التالي موجودات ومطلوبات قطاعات أعمال الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤:

	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
موجودات القطاع	٩,٨٩٧,٦٣١	٧٣٧,٤٥٩
مطلوبات القطاع	٢,٨٣٦,٦٣٦	-

يمثل الجدول التالي الإيرادات والربح قبل الضريبة ومعلومات أخرى لكل قطاع من قطاعات أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣:

	السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣		
	القطاع الصناعي دولار أمريكي	القطاع الاستثماري دولار أمريكي	المجموع دولار أمريكي
إيرادات	٧,٧٧٤,٠٢٥	-	٧,٧٧٤,٠٢٥
كلفة المبيعات	(٥,٤٣٠,٨٨٢)	-	(٥,٤٣٠,٨٨٢)
مجموع الربح	٢,٣٤٣,١٤٣	-	٢,٣٤٣,١٤٣
استهلاكات	(٤١٧,٥٨٢)	-	(٤١٧,٥٨٢)
مصاريف رأسمالية	(٦٠٤,٠١٤)	-	(٦٠٤,٠١٤)
عوائد توزيعات أسهم	-	٥٧,٩٦١	٥٧,٩٦١
ربح القطاع للفترة قبل الضريبة	١,٠١٧,٠٨٠	٥٧,٩٦١	١,٠٧٥,٠٤١

يمثل الجدول التالي موجودات ومطلوبات قطاعات أعمال الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣:

	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
موجودات القطاع	٩,٤٦٧,٧٥٩	٨٧٤,٢٧٣
مطلوبات القطاع	٢,٦٥٦,٦٠٦	-

### ٣١. التزامات محتملة

تظهر الشركة كمدعى عليها في عدة قضايا مقامة ضدها بمبلغ ١,١٦٨,٠٧٠ دولار أمريكي و ١,١٧٤,٥٤١ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، على التوالي، وفي رأي المستشار القانوني للشركة أن هذه القضايا تتضمن مطالبات كبيرة، كما أنها لا تستند إلى أي أساس قانوني سليم.

تعتقد إدارة الشركة وبناءً على كتاب المستشار القانوني بأنه لن يترتب على الشركة أية التزامات جوهرياً باستثناء ما تم تخصيصه لمواجهتها.

قامت الشركة بإصدار كفالة بنكية لصالح بورصة فلسطين بمبلغ ١٠,٠٠٠ دولار أمريكي.

### ٣٢. تأثير الحرب على غزة

أدت الحرب الإسرائيلية على غزة إلى تدمير الكثير من المرافق الاقتصادية في قطاع غزة بالإضافة إلى تعرض العديد من المنشآت والعقارات إلى التدمير الجزئي أو الكلي، كما تضررت قطاعات أعمال مختلفة في الضفة الغربية نتيجة القيود والاعلاقات بين المدن وكذلك الاغلاق المتكرر للمعابر الخارجية.

لم يكن هناك تأثير مباشر لهذا الحدث على الشركة كونها لا تقوم بممارسة أنشطة تشغيلية في قطاع غزة، كما أنه لا يوجد للشركة أي موجودات في قطاع غزة، إلا أن هذا الحدث أثر بطريقة غير مباشرة على أنشطته الشركة في الضفة الغربية بسبب التأثيرات الاقتصادية الناجمة عن الحرب، حيث أدت الاغلاقات بين المدن في الضفة الغربية إلى زيادة تكاليف البيع والتسويق، إذ ازدادت هذه التكاليف في عام ٢٠٢٤ بنسبة ١٢٪ مقارنة مع عام ٢٠٢٣.

ترى إدارة الشركة أنه بسبب تداعيات هذه الحرب قد يكون هناك تأثيرات إضافية لاحقة على أنشطة الشركة التشغيلية وإيراداتها ونتائج أعمالها، والتمثلة باحتمالية زيادة مخاطر الائتمان لزيان الشركة من شركات وأفراد وقطاع عام نتيجة التأثيرات السلبية المتوقعة على الاقتصاد الفلسطيني مما قد يؤثر على قدرة هؤلاء الزبائن على الوفاء بالتزاماتهم للشركة. كما من المتوقع استمرار زيادة تكاليف البيع والتوزيع في حال استمرار الاغلاقات بين المدن لفترة أطول نتيجة هذه الأحداث.

استجابة لهذه الأحداث تقوم الشركة بمراجعة السياسة الائتمانية المتبعة بشكل متواصل من أجل تقييمها وإجراء التعديلات اللازمة بشكل يتوافق مع تطور الأحداث الحالية، كما تقوم مراقبة مستويات المخزون لضمات استمرارية توفر المواد الخام اللازم لعمليات الإنتاج.

وبالنسبة، تستمر الإدارة بمتابعة هذا الحدث ودراسة أثره على المركز المالي للشركة. هذا وتعتقد الإدارة أنه لا يوجد أية شكوك جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار في أعمالها.

### ٣٣. تركيز المخاطر في المنطقة الجغرافية

تمارس الشركة كافة أنشطتها في فلسطين. إن عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي في المنطقة يزيد من خطر ممارسة الشركة لأنشطتها وقد يؤثر سلباً على أداؤها.



---

هاتف: +970 9 2311290/1  
فاكس: +970 9 2311294  
ص.ب: 803 نابلس - فلسطين

---

بريد الكتروني: info@nci.ps  
موقع الكتروني: www.nci.ps